

TOELICHTING

VERSIE 2.5D 20-05-2011

BEHORENDE BIJ HET

OPNAMERAPPORT

Ten behoeve van de Regeling

Brandveilig Gebruik Bouwwerken

(BGB)

volgens

BRL-K21016 van 1-12-2008

Onderstaand volgt per opnamepunt een korte uitleg. Voor meer achtergrondinformatie per artikel wordt verwezen naar de toelichting van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit). De “D” in de linkerkolom staat voor “documentatie”.

Voor meer detaillistische informatie op het gebied van brandveiligheidsinstallaties wordt verwezen naar het gestelde in de publicatie ‘Brandbeveiligingsinstallaties’ van de Nederlandse Vereniging voor Brandweezorg en Rampenbestrijding (NVBR), postbus 7010, 6810 HA ARNHEM, telefoon (026) 355 24 55, www.nvbr.nl.

1. Algemeen.

Nr.	
1.1 D	Het gebruik van het bouwwerk is oorspronkelijk aangegeven in het aanvraagformulier voor het verkrijgen van een gebruiksvergunning of in de gebruiksmelding. In de gebruiksvergunning zelf wordt dit gebruik bevestigd. Van dit gebruik mag in principe niet worden afgeweken. Indien de bestemming zoals vermeld in de gebruiksmelding of gebruiksvergunning niet overeenkomt met het feitelijk gebruik dient deze opnieuw te worden ingediend of aangevraagd. Er kan gedacht worden aan situaties waarbij een kantoorfunctie is gewijzigd in een bijeenkomstfunctie.
1.2 D	Indien het gebruik in grote mate afwijkt van het aangevraagde / vergunde / gemelde gebruik dient de opname te worden gestaakt. Er zal dan moeten worden beoordeeld of het nieuwe gebruik toegestaan is binnen de bestaande gebruiksvergunning, of dat er een nieuwe gebruiksvergunning / melding opgesteld dient te worden.
1.3 D	Ten aanzien van een goede administratie is het van belang dat alle partijen over de juiste gegevens van onder andere de gebruiker beschikken. De vergunning of melding is overigens op het object en niet op de gebruiker. Dit betekent dat het mogelijk is dat er een andere naam op de vergunning zelf staat.
1.4 D	Het aantal personen is van belang voor een juiste beoordeling van het gebruik van het bouwwerk. Er zijn diverse brandveiligheidsvoorzieningen welke zijn gerelateerd aan het aantal personen dat zich gelijktijdig in een bouwwerk op een bepaalde locatie kan bevinden. De meest voor de hand liggende zijn de mogelijkheden tot ontvluchting, maar ook bijvoorbeeld de toepassing van noodverlichting.
1.5 D	Een gewijzigde indeling kan gevolgen hebben voor de aangebrachte / aan te brengen brandveiligheidsvoorzieningen. Zo is het mogelijk dat er door een andere indeling zgn. “doodlopend eind” situaties ontstaan. Dit kan tot gevolg hebben dat er een brandmeldinstallatie zonder doormelding naar een RAC voor dit deel moet worden aangebracht om ervoor te zorgen dat personen tijdig worden gewaarschuwd.

2. Bouwkundige voorzieningen (compartimentering)

Nr.	
2.1 & 2.2	<p>De gebruiker moet aantonen dat het (voorgenomen) gebruik op een brandveilige wijze plaatsvindt. Gewoonlijk zullen hiervoor tekeningen bij de vergunning of melding worden ingediend. Op deze tekeningen is onder andere aangegeven, aan welke WBDBO- en WTRD-eisen moet worden voldaan.</p> <p>Voor deze vraag gelden een aantal bijzonderheden:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) alle direct zichtbare scheidingen moeten worden gecontroleerd; 2) Van de niet direct zichtbare scheidingen dient aantoonbaar minimaal 20% select per bouwlaag als steekproef te worden gecontroleerd. Duidelijk moet zijn welke scheidingen zijn gecontroleerd. Indien er gebreken worden geconstateerd zullen bij de tweede opname deze gebreken worden gecontroleerd + 10% van scheidingen op de betreffende bouwlaag welke bij de 1^e opname buiten beschouwing zijn gebleven. 3) Op ten hoogste 5% van de totale oppervlakte van de wanden en deuren met een eis ten aanzien van de brandwerendheid van elke afzonderlijke ruimte, is dit niet van toepassing. Deze bepaling geldt voor ieder afzonderlijk onderdeel. Bijvoorbeeld van de kabelgoten mag 5% niet in orde zijn om toch "cfm" op deze vraag te kunnen antwoorden. <p>Afhankelijk van de oplevering van een bouwwerk is er (een beperkte hoeveelheid) draadglas toegestaan. Bijvoorbeeld rondom trappenhuizen. Per locatie moet worden beoordeeld of draadglas nog is toegestaan of dat deze vervangen dient te zijn door een ander materiaal welke voldoet aan de gestelde eisen.</p>
2.3	<p>Om brandoverslag te voorkomen naar bouwwerken op bijvoorbeeld aangelegene percelen dienen in een enkel geval de buitengevels te zijn voorzien van een bepaalde WBDBO. Indien deze eis is gesteld wordt deze op tekening aangegeven of als nadere voorwaarde in de vergunning of bij de melding gesteld.</p> <p>Voor deze vraag geldt dat in ieder geval alle direct zichtbare scheidingen moeten worden gecontroleerd. Duidelijk moet zijn welke scheidingen zijn gecontroleerd. Van de niet direct zichtbare scheidingen dient aantoonbaar minimaal 20% per bouwlaag als steekproef te worden gecontroleerd. Indien er gebreken worden geconstateerd zullen bij de tweede opname deze gebreken worden gecontroleerd + 10% van scheidingen op de betreffende bouwlaag welke bij de 1^e opname buiten beschouwing zijn gebleven.</p>
2.4	<p>Om te voorkomen dat er branddoorslag plaatsvindt van het ene (sub)brandcompartiment naar het andere dienen er voorzieningen te worden aangebracht in de vorm van brandkleppen en brandmanchetten. Deze voorzieningen kunnen getroffen zijn in luchtbehandelingskanalen, maar ook kabelgoten, transportsystemen en buizenpost zijn voorbeelden van doorvoeren die door wanden kunnen lopen waarvoor een rookwerendheidseis en/of brandwerendheid eis geldt. De resultaten van de controles dienen opgenomen te worden in het logboek.</p> <p>Voor deze vraag geldt dat in ieder geval alle direct zichtbare scheidingen moeten worden gecontroleerd. Van de niet direct zichtbare scheidingen dient aantoonbaar minimaal 20% per bouwlaag als steekproef te worden gecontroleerd. Indien er gebreken worden geconstateerd zullen bij de tweede opname deze gebreken worden gecontroleerd + 10% van scheidingen op de betreffende bouwlaag welke bij de 1^e opname buiten beschouwing zijn gebleven.</p> <p>Overigens dient deze vraag in samenhang met de vragen 2.1 en 2.2 te worden beoordeeld. Voor de vragen 2.1 en 2.4 samen geldt daarom dat maximaal 5% van de gestelde rook- en/of brandwerendheid eisen mag afwijken. Dit geldt evenzo voor de vragen 2.2 en 2.4.</p>
2.1 t/m 2.4	<p>Voor vraag 2.1 t/m 2.4 dienen ook de artikelen van het bouwbesluit te worden getoetst, Artikel: 2.13 / 2.14 / 2.19 / 2.22 en 2.23</p>

2.5	<p>Een deur in de vluchtroute wordt, bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk, zodanig gesloten, dat de deur in geval van calamiteit ten behoeve van deze personen van binnen uit onmiddellijk over de minimaal vereiste breedte kan worden geopend, zonder dat hiertoe gebruik moet worden gemaakt van een sleutel of een ander los voorwerp. Deze eis geldt niet voor de toegangsdeur van een woonfunctie, een celfunctie of een vergelijkbare gebruiksfunctie als de celfunctie.</p> <p>Deuren en luiken die een brandwerende en/of rookwerende functie hebben, worden niet langer in geopende stand gehouden dan voor het verkeer van personen of het vervoer van goederen noodzakelijk is, tenzij door middel van automatische inrichtingen die de deuren, respectievelijk luiken, loslaten zodra een toestand intreedt waarin deze als brandwering en/of rookwering moeten dienen.</p> <p>Indien voor het dagelijkse verkeer het praktischer is om deze toch open te houden, kunnen er als alternatief kleefmagneten met rookschakelaars worden aangebracht.</p>
2.6 & 2.8	<p>Voor deze vraag geldt dat in ieder geval alle direct zichtbare scheidingen moeten worden gecontroleerd. Van de niet direct zichtbare scheidingen dient aantoonbaar minimaal 20% per bouwlaag als steekproef te worden gecontroleerd. Indien er gebreken worden geconstateerd zullen bij de tweede opname deze gebreken worden gecontroleerd + 10% van scheidingen op de betreffende bouwlaag welke bij de 1^e opname buiten beschouwing zijn gebleven.</p> <p>Voor bestaande bouw bestaat de mogelijkheid dat niet alle documenten om dit aan te tonen aanwezig zijn. De beoordeling wordt in die gevallen overgelaten aan de inspectie-instelling. Hier zal dan een aantekening op het inspectierapport van worden gemaakt.</p> <p>Bij gerede twijfel zal de gebruiker alsnog moeten aantonen dat dit onderdeel voldoet.</p> <p>Deze voorwaarden kunnen zijn opgenomen in een bouw- / gebruiksvergunning of als nadere voorwaarde zijn opgenomen bij een gebruiksmelding. Nadere uitleg in relatie tot brand en rook klassen is te vinden in de tabel 9 en 10 van ISSO uitgaven 809.07 "Brandveilige Doorvoeringen". En hoofdstuk 4.1 van ditzelfde naslagwerk.</p>
2.7 & 2.9	<p>Voor deze vraag geldt dat aantoonbaar minimaal 20% per bouwlaag als steekproef te worden gecontroleerd. Indien er gebreken worden geconstateerd zullen bij de tweede opname deze gebreken worden gecontroleerd + 10% op de betreffende bouwlaag welke bij de 1^e opname buiten beschouwing is gebleven.</p> <p>Voor bestaande bouw bestaat de mogelijkheid dat niet alle documenten om dit aan te tonen aanwezig zijn. De beoordeling wordt in die gevallen overgelaten aan de inspectie-instelling. Hier zal dan een aantekening op het inspectierapport van worden gemaakt.</p> <p>Bij gerede twijfel zal de gebruiker alsnog moeten aantonen dat dit onderdeel voldoet.</p> <p>Voor de juiste klasse moet de verleende bouwvergunning en / of de nadere voorwaarden bij de gebruiksvergunning of melding worden geraadpleegd.</p>
<p>Onder hoofdstuk 2 valt de compartimentering in zijn algemeenheid en functionaliteit. Vanuit het bouwbesluit worden dan de onderstaande artikelen aangestuurd die mede beoordeeld moeten worden als het gaat om de compartimentering van het gebouw.</p>	
<p>Beperking van het ontstaan van brandgevaarlijke situaties (BB2.11) <i>Het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie voldoende wordt beperkt.</i> Materialen onbrandbaar bij;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kookplaats; NEN6064+6061; 2kW/m², 363K • Schacht, koker, kanaal; NEN6064; >0,015m²; • Rookafvoer, NEN6064+6062; 363K, 15m • Dak; NEN6063, 15m <p>• Voorkomen en beperken van brand (GB2.1) Installaties, aankleding, kramen, deuren, doorvoeringen, behandeling constructies,</p>	

brandgevaarlijke stoffen,

Beperking van ontwikkeling van brand (BB2.12)

Brand kan zich niet snel ontwikkelen.

Bijdrage brandvoortplanting (klasse)

- binnenoppervlak NEN6065 (klasse),
- buitenoppervlak NEN6065 (klasse),
- beloopbaar vlak NEN1775,

5% en grenzend aan (Brand en) rookvrije vluchtroute.

Beperking uitbreiding van brand (BB2.13)

De uitbreiding van brand voldoende wordt beperkt.

- Brandcompartiment weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (vuurlast);
- 1000m², NEN6090, 500MJ/m²,
- deur n.v.t. >0,02m², 0,05m
- 60, 30 min. 2 toegangen, 5m,
- Zelfsluitende deur.

Verdere beperking uitbreiding van brand (BB2.14)

Uitbreiding van brand in verdergaande mate wordt beperkt.

- Subbrandcompartiment weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (vuurlast).
- Zelfsluitende deur.

Beperking ontstaan van rook (BB2.15)

Het zich snel ontwikkelen van rook voldoende wordt beperkt.

- Rookproductie en -dichtheid (klasse) binnenoppervlak, buitenoppervlak, beloopbaar vlak.

Beperking van verspreiding van rook (BB2.16) *Bij brand rook zich niet binnen korte tijd kan verspreiden naar een ander deel van het bouwwerk zodat op veilige wijze het aansluitende terrein kan worden bereikt.*

- Weerstand rookdoorgang
- Zelfsluitende constructieonderdelen

Vluchten binnen (sub)brandcompartiment (BB2.17)

Rookcompartiment en een subbrandcompartiment voldoende snel en veilig kunnen worden verlaten

- Afstand
- Oppervlak
- Toegangen
- Draairichting deur, nooddeur geen schuifdeur
- **Tijdig vaststellen van brand (GB2.2)** Brandmeldinstallatie (doelstelling), rookmelders

Vluchtroutes (BB2.18)

Voldoende vluchtroutes waarlangs bij brand een veilige plaats kan worden bereikt

- Veilige plaats,
- Oppervlakte,
- Samenvallende vluchtroutes,
- Toegang,
- Vluchtrappenhuis

Inrichting rookvrije vluchtroutes (BB2.19)

In geval van brand snel en veilig kan worden gevlucht

- Afmetingen doorgang,
- Scheidingsconstructie tussen vluchtmogelijkheden,
- Luchttoevoer en rookafvoer,
- Permanente vuurbelasting,
- Draairichting deur,
- Loopafstand,
- Opvang- en doorstroomcapaciteit,
- Inrichting
- Vluchten bij brand (GB2.3)** Inventaris, kramen, deur(funcities), doorvoeringen, ontruimingsinstallatie, vluchtrouteaanduidingen, noodverlichting, rookbeheersingsystemen, valgevaar

Voorkoming en beperking van ongevallen bij brand (BB2.20)

Personen kunnen worden gered en brand kan worden bestreden.

- Brandweerlift
- Loopafstand
- Afvoer rook, toevoer verse lucht, capaciteit bruikbaar voor redding
- Mobiele radiocommunicatie (GB2.8)**
- Voorkomen van belemmering en hinder (GB2.9)**

Bestrijding van brand (BB2.21)

Voorzieningen voor de bestrijding van brand, dat brand binnen redelijke tijd kan worden bestreden.

- Brandslanghaspel, droge blusleiding
- Handmatig bestrijden van brand (GB2.4) installatie, draagbare middelen, aanduiding
- Automatisch bestrijden van brand (GB2.5)** Automatische blusinstallatie (doelstelling?)
- Voor de brandweer noodzakelijke voorzieningen (GB2.6)** Toegang, opstelplaats, brandweeringang, brandweerlift
- Blusvoorzieningen (GB2.7)** Blusleiding en installatie, voorziening bluswater

Grote brandcompartimenten (BB2.22) Brandveilig ingericht.

- Oppervlak
- Afstand vluchtroute
- Bestrijding van brand

3. Ontvluchting

nr.	
3.1 D	In de gebruiksvergunning of -melding is aangegeven welke vluchtmogelijkheden aanwezig dienen te zijn. Deze dienen te allen tijde te worden gehandhaafd.
3.2	Als er mensen in een gebouw aanwezig zijn, dan mogen deuren die bij het vluchten een rol spelen niet op slot zijn, zodat het niet noodzakelijk is een sleutel te gebruiken om het pand te kunnen verlaten. Onder sleutel wordt hier niet alleen een bij een slot behorende sleutel bedoeld maar elk ander los voorwerp dat nodig kan zijn om een deur bij brand over de vereiste breedte te openen. Een zogenoemde knopcilinder is dus wel toegestaan. Ook kan met een deur met een grendel aan dit voorschrift zijn voldaan; het is dan wel nodig dat deze grendel op een makkelijk te bereiken plaats zit en niet bijvoorbeeld helemaal boven of onder aan de deur. In dergelijke gevallen zal namelijk niet aan het criterium "onmiddellijk" te openen kunnen worden voldaan.
3.3	Eisen aan deuren waarop bij het vluchten meer dan 100 personen zijn aangewezen en aan deuren in een ruimte voor meer dan 100 personen worden specifieke eisen gesteld. Dergelijke deuren moeten in de vluchtrichting kunnen worden geopend door een lichte druk tegen de deur uit te oefenen of door een lichte druk tegen een op een hoogte van ca. 1 m aangebrachte 'panieksluiting'. Een panieksluiting is een ontsluitingsmechanisme dat wordt bediend met een stang die over de volle deurbreedte op de deur is aangebracht. De panieksluiting moet voldoen aan NEN-EN 1125: 1997, inclusief wijzigingsblad A1: 2001 en correctieblad C1: 2002. 'In de vluchtrichting' wil zeggen met de stroom vluchtende mee. Er worden geen eisen gesteld aan de wijze waarop de deur vanaf de andere kant moet worden geopend.
3.4	Aan de buitenkant van een in een buitengevel aanwezige nooddeur of nooduitgang moet het opschrift 'nooddeur vrijhouden' of 'nooduitgang' zijn aangebracht. Het opschrift moet voldoen aan NEN 3011 (uitgave 2004). Hiermee wordt voor iedereen duidelijk gemaakt dat de desbetreffende deur of uitgang moet worden vrijgehouden, zodat daarvan in geval van een calamiteit onmiddellijk gebruik kan worden gemaakt.

3.5	<p>Bepaald dat een bouwwerk in iedere ruimte waardoor een verkeersroute voert, en in iedere ruimte die bedoeld is voor meer dan 50 personen een vluchtrouteaanduiding moet hebben. In de tekst is gekozen voor de term verkeersroute in plaats van vluchtroute. Een vluchtrouteaanduiding is bijvoorbeeld niet noodzakelijk en gebruikelijk in een afgesloten kantoortje, maar wel in de gang of kantoortuin waardoor vanuit dat kantoortje naar een veilige plek wordt gevlucht. Met het gebruik van de term verkeersroute behoeft de ruimte waar het ontvluchten start niet te zijn voorzien van een vluchtrouteaanduiding. De term verkeersroute is afkomstig uit en heeft dezelfde betekenis als in het Bouwbesluit 2003. In een ruimte bestemd voor meer dan 50 personen moet altijd een vluchtrouteaanduiding aanwezig zijn, dus ook als door deze ruimte geen verkeersroute loopt.</p> <p>De in het eerste lid opgenomen NEN 6088 stelt eisen aan de gebruikte kleuren en symbolen (pictogrammen) van vluchtrouteaanduidingen. In NEN-EN 1838 worden vooral eisen gesteld aan illuminatie en illuminatie verhoudingen. De illuminatie van elk deel van de veiligheidskleur van de vluchtrouteaanduiding moet minimaal 2 cd/m² bedragen in alle relevante kijkrichtingen.</p> <p>Deze normen bevatten geen eisen over de verlichtingssterkte van de vluchtrouteaanduiding zelf. Vluchtrouteaanduidingen hoeven dan ook niet per definitie als inwendig verlichte armaturen te worden uitgevoerd. In een aantal gevallen kan worden volstaan met het aanbrengen van pictogramstickers die zo nodig door externe verlichting worden aangelicht om aan de illuminatie eis te kunnen voldoen.</p> <p>Een ruimte waardoor een verkeersroute voert en een ruimte voor meer dan 50 personen hebben een vluchtrouteaanduiding die voldoet aan NEN 6088: 2002 en aan de zichtbaarheids-eisen, bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN 1838: 1999.</p> <p>De vluchtrouteaanduiding dient binnen 15 seconden na stroomuitval, gedurende ten minste 60 minuten aan deze zichtbaarheids-eisen te voldoen. Hoewel in de praktijk vaak van een intern verlichte armatuur gebruik zal worden gemaakt is het ook toegestaan de vluchtrouteaanduiding extern aan te lichten.</p>
3.6 D	<p>In ruimten voor meer dan 50 personen waarin het gebruikelijk is om de normale verlichting te reduceren of uit te schakelen (theaters, bioscopen e.d.) is oriëntatieverlichting noodzakelijk zodat zonodig in het donker kan worden gevlucht. Het gaat bijvoorbeeld om het aanlichten van het gangpad en traptreden naar een uitgang. Zie ook de toelichting op artikel 2.3.7, vluchtrouteaanduidingen, van het Gebruiksbesluit.</p>
3.7	<p>Automatisch werkende deuren in een vluchtroute mogen de ontvluchting niet belemmeren. Automatisch werkende deuren in een vluchtroute moeten bij het wegvallen van de netspanning automatisch opengaan of gemakkelijk met de hand kunnen worden geopend en vervolgens in geopende stand blijven staan.</p> <p>Op handmatig te openen schuifdeuren, moet duidelijk kenbaar worden gemaakt, hoe de deur moet worden geopend. Dit geldt niet voor automatisch werkende schuifdeuren, waarvoor een brandwerendheidseis of een rookwerendheidseis geldt op grond van enig wettelijk voorschrift. Deze deuren dienen na handmatig te zijn geopend zelfsluitend te zijn. Ook op deze deuren moet duidelijk kenbaar worden gemaakt, hoe de deur moet worden geopend. Bij aanwezigheid van een sluisconstructie moeten voorzieningen worden getroffen, zodat in geval van brand de sluiswerking teniet wordt gedaan.</p>
3.8	<p>Een deur in de vluchtroute wordt, bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk, zodanig gesloten, dat de deur in geval van calamiteit ten behoeve van deze personen van binnen uit onmiddellijk over de minimaal vereiste breedte kan worden geopend zonder dat hiertoe gebruik moet worden gemaakt van een sleutel of een ander los voorwerp. Deze eis geldt niet voor de toegangsdeur van een woonfunctie, een celfunctie of een vergelijkbare gebruiksfunctie als de celfunctie.</p>
3.9	<p>Teneinde een voldoende doorstroming te garanderen tijdens ontvluchting mogen deuren in vluchtroutes niet tegen de vluchtrichting indraaien indien meer dan 37 personen op deze deur zijn aangewezen. Als alternatief kan de deur worden opengehouden bij aanwezigheid van publiek. Deze situatie doet zich vooral voor bij horecagelegenheden.</p>

3.10	Met de van www.vrom.nl te downloaden rekenmethodiek kan worden uitgerekend hoeveel personen onder welke omstandigheden in een ruimte mogen verblijven. Indien zitplaatsen in vier of meer rijen zijn opgesteld en het aantal zitplaatsen in de desbetreffende ruimte 100 of meer is, moeten de zitplaatsen op grond van dit lid zodanig gekoppeld of aan de vloer bevestigd zijn, dat zij ten gevolge van gedrang niet kunnen verschuiven of omvallen.
3.11	<p>Bij in rijen opgestelde zitplaatsen moet tussen de rijen een vrije ruimte aanwezig moet zijn van ten minste 0,4 meter. Dit betekent dat er een voldoende ruim looppad aanwezig moet zijn voor het vluchten. De vrije ruimte wordt gemeten tussen de loodlijnen op de elkaar dichtst naderende gedeelten van de rijen. Bij zelf opklappende stoelen, zoals in een theater of bioscoop, wordt gerekend met de ruimte in opgeklapte toestand. Ook langs een tussen de rijen stoelen geplaatste tafel moet gevlucht kunnen worden. Met andere woorden ook ter hoogte van de tafel moet een vrije ruimte aanwezig zijn van ten minste 0,4 m.</p> <p>Een rij zitplaatsen die slechts aan één kant aan een gangpad of uitgang ligt, mag niet meer dan 8 zitplaatsen hebben. Hiermee wordt een voldoende uitstroombaan van een doodlopende rij stoelen gewaarborgd. Wanneer een doodlopende rij zitplaatsen te lang wordt, bestaat namelijk het risico dat men bij het vluchten niet snel genoeg weg komt en in paniek raakt.</p> <p>Voor situaties waarbij aan beide kanten van de rij een gangpad of een uitgang is, geldt een relatie tussen het toegelaten aantal zitplaatsen in een rij en de volgens het derde lid gemeten vrije ruimte. Wanneer aan beide kanten van de rij een gangpad of een uitgang is, wordt er van uitgegaan dat er naar twee kanten kan worden gevlucht. Het voorschrift onderscheidt drie mogelijkheden:</p> <p>a. tot en met 16 zitplaatsen per rij als de loopruimte voor de rij stoelen tussen de 0,4 m en maximaal 0,45 m is en het gangpad of uitgang aan beide zijden ten minste 0,6 m breed is;</p> <p>b. tot en met 32 zitplaatsen per rij als de loopruimte voor de rij stoelen ten minste 0,46 m is en het gangpad of uitgang aan beide zijden ten minste 0,6 m breed is;</p> <p>tot en met 50 zitplaatsen per rij als de loopruimte voor de rij stoelen ten minste 0,46 m is en het gangpad of uitgang aan beide zijden ten minste 1,1 m breed is.</p>

4. Ontvluchting obstakelvrij

Nr.	
4.1	<p>Onverminderd het bepaalde in of krachtens genoemde artikel is het verboden in, op, of aan een bouwwerk of op een open erf of terrein voorwerpen of stoffen te plaatsen, te werpen of te hebben, handelingen te verrichten of na te laten of werktuigen te gebruiken, waardoor:</p> <p>a. op voor de omgeving hinderlijke of schadelijke wijze rook, roet, walm of stof wordt verspreid;</p> <p>b. brandgevaar wordt veroorzaakt;</p> <p><u>c. het gebruik van vluchtmogelijkheden wordt belemmerd.</u></p> <p>De opslag van goederen is niet toegestaan in:</p> <p>a. rookvrije vluchtroutes van slaapgebouwen (woonfunctie, logiesfunctie, celfunctie, gezondheidszorgfunctie);</p> <p>b. brand- en rookvrije vluchtroutes van niet-slaapgebouwen (bijeenkomstfunctie, industrieelfunctie, kantoorfunctie, onderwijsfunctie, sportfunctie, winkelfunctie, overige gebruiksfunctie).</p>
4.2	<p>Onverminderd het bepaalde in of krachtens genoemde artikel is het verboden in, op, of aan een bouwwerk of op een open erf of terrein voorwerpen of stoffen te plaatsen, te werpen of te hebben, handelingen te verrichten of na te laten of werktuigen te gebruiken, waardoor:</p> <p>a. op voor de omgeving hinderlijke of schadelijke wijze rook, roet, walm of stof wordt verspreid;</p>

	<p>b. brandgevaar wordt veroorzaakt; <u>c. het gebruik van vluchtmogelijkheden wordt belemmerd.</u></p> <p>Kabels en snoeren die over de vloer lopen, worden met goede plakstrips vastgeplakt en wel zodanig dat struikelen en/of vallen wordt voorkomen.</p>
4.3	<p>Onverminderd het bepaalde in of krachtens genoemde artikel is het verboden in, op, of aan een bouwwerk of op een open erf of terrein voorwerpen of stoffen te plaatsen, te werpen of te hebben, handelingen te verrichten of na te laten of werktuigen te gebruiken, waardoor:</p> <p>a. op voor de omgeving hinderlijke of schadelijke wijze rook, roet, walm of stof wordt verspreid; b. brandgevaar wordt veroorzaakt; <u>c. het gebruik van vluchtmogelijkheden wordt belemmerd.</u></p> <p>De vluchtroutes dienen voldoende stroef en/of begaanbaar te zijn. Dit betreft vluchtroutes die over een gladde ondergrond lopen zoals vlonders.</p>

5. Brandmeldinstallatie (BMI)

Nr.	
5.1	<p>In artikel 2.2.1 en de tabel in het Gebruiksbesluit volgt in welke gevallen een brandmeldinstallatie met welke omvang en doormelding is voorgeschreven.</p> <p>Indien een BMI NEN 2535 door de eigenaar c.q. gebruiker op vrijwillige basis is aangebracht, dan wordt deze in het opname rapport opgenomen als niet van toepassing. Deze installatie mag dan niet meegenomen worden in ontruimingsplan.</p> <p>Rookmelders volgens NEN2555 staan hier apart van.</p>
5.2	<p>Een verplicht aanwezige brandmeldinstallatie dient te allen tijde in bedrijf te zijn. De NEN 2535 bepaalt voor welke tijdsduur deze niet functioneel mag zijn. Gedurende deze niet-functionele periode moeten er maatregelen worden genomen, in overleg met de Brandweer, welke een gelijkwaardige veiligheid garanderen aan de in bedrijf zijnde brandmeldinstallatie.</p>
5.3	<p>Indien er wijzigingen aan of in het bouwwerk hebben plaatsgevonden is het mogelijk dat de nieuwe situatie niet meer overeenkomt met het brandweerpaneel. In dat geval zal deze moeten worden aangepast.</p> <p>Het brandweerpaneel kan zijn uitgevoerd als:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tekstpaneel; - tekstpaneel met tekening; - geografisch paneel; - alfanumeriek paneel. <p>De lay-out van het paneel dient in overeenstemming te zijn met de ligging van het bouwwerk.</p>
5.4	<p>Een zelfsluitend constructieonderdeel als bedoeld in het Bouwbesluit 2003, lees vooral een deur, mag niet in geopende stand zijn vastgezet. Een aantal afdelingen van het Bouwbesluit 2003 maken duidelijk dat de eis alleen geldt voor voorgeschreven zelfsluitende constructieonderdelen. Op de regel dat de deur niet in geopende stand mag zijn vastgezet is een uitzondering mogelijk, namelijk wanneer de deur bij brand automatisch wordt losgelaten. Onder automatisch loslaten wordt verstaan dat de deur bij brand vanzelf, dus zonder tussenkomst van een persoon (automatische detectie), sluit. Zie ook artikel 2.3.3 van het Gebruiksbesluit voor een soortgelijke eis aan deuren, ramen en luiken met een rookwerende functie.</p> <p>Extra onderzoek is nodig bij niet gecertificeerde brandmeldinstallaties. Dit onderzoek moet deel uitmaken van een gehele test van de</p>

	brandmeldinstallatie.
--	-----------------------

6. Ontruimingsalarminstallatie (OAI)

Nr.	
6.1	<p>De aanwezigheid van een ontruimingsalarminstallatie is verplicht in de gevallen dat op grond van artikel 2.2.1 een brandmeldinstallatie aanwezig moet zijn en in geval er sprake is van een zgn. "doodlopend eind". De ontruimingsalarminstallatie moet voldoen aan NEN 2575 (uitgave 2004) en moet zijn ontworpen en aangelegd in overeenstemming met een door burgemeester en wethouders goedgekeurd programma van eisen. Het programma van eisen kan bijvoorbeeld aangeven, dat zo een installatie moet zijn uitgevoerd met stil alarm (met attentiepanelen en optische signaalgevers), luid alarm (met akoestische signaalgevers) of een combinatie van stil en luid alarm. Welk type installatie in een concreet geval voorgeschreven wordt, hangt af van de specifieke situatie (zoals aanwezigheid van niet of minder zelfredzame personen, totaal aantal in het bouwwerk aanwezige personen, de concentratie van die personen en het aantal verdiepingen van het bouwwerk). In "doodlopende eind" van het bouwwerk waarin op grond van artikel 2.2.1, vierde lid, een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking aanwezig moet zijn, moet de ontruimingsalarminstallatie een automatische installatie als bedoeld in NEN 2575 (uitgave 2004) zijn. Dat wil zeggen dat directe aansturing van de signaalgevers plaatsvindt als gevolg van de activering van een automatische brandmelder.</p> <p>De OAI moet te allen tijde voor onmiddellijk gebruik beschikbaar zijn. Gedurende een niet-functionele periode moeten er maatregelen worden genomen, in overleg met de Brandweer, welke een gelijkwaardige veiligheid garanderen aan een in bedrijf zijnde OAI.</p>
6.2 & 6.3	<p>Het beheer, de controle en het onderhoud van de OAI moet worden uitgevoerd conform NEN 2654-2, uitgave 2004.</p> <p>Het betreffende rapport mag maximaal 1 jaar oud zijn.</p>

7. (Nood)verlichtingsinstallatie (NVI) en elektriciteitsinstallatie

nr.	
7.1 D	In de bouwvergunning, gebruiksvergunning of melding is opgenomen of er een NVI is vereist en wat de omvang hiervan is.
7.2	In de bouwvergunning, gebruiksvergunning of melding is opgenomen of er een NVI is vereist en wat de omvang hiervan is en klopt dit nog met de huidige situatie.
7.3	Indien het bouwwerk voor wat betreft de bouwkundige indeling afwijkt van de verleende gebruiksvergunning of melding kan dit gevolgen hebben voor de omvang van de noodverlichtingsinstallatie.
7.4 & 7.5	Een elektriciteitsvoorziening als bedoeld in afdeling 2.7 van het Bouwbesluit 2003 moet zo worden gebruikt dat er geen gevaar kan ontstaan voor het ontstaan van brand. In het Bouwbesluit 2003 zijn de eisen aan de installatie zelf gesteld. Het gaat dan om bijvoorbeeld de vaste stopcontacten, kabels, lichtschakelaars en lichtpunten. Verlengsnoeren en aansluitsnoeren van elektrische apparatuur behoren niet tot de in het Bouwbesluit 2003 geregelde elektriciteitsvoorziening.

	De veiligheid van in de handel gebrachte elektrische apparatuur, snoeren en verlichtingsornamenten is geregeld in de Warenwet. Het veilige gebruik van dergelijke zaken en van niet in de handel gebrachte (onveilige) apparatuur onttrekt zich in het algemeen aan de beoordeling, maar kan in het concrete geval zonodig met behulp van het 'vangnetartikel' (artikel 2.9.1) worden afgedwongen. Zie ook vraag 7.9.
7.6	Het is verboden in, op, of aan een bouwwerk of op een open erf of terrein voorwerpen of stoffen te plaatsen, te werpen of te hebben, handelingen te verrichten of na te laten of werktuigen te gebruiken, waardoor: <ul style="list-style-type: none"> a. op voor de omgeving hinderlijke of schadelijke wijze rook, roet, walm of stof wordt verspreid; <u>b. brandgevaar wordt veroorzaakt;</u> c. het gebruik van vluchtmogelijkheden wordt belemmerd. <p>In de ruimte van de elektrische installatie (meter- of schakelruimte) mogen geen brandbare goederen worden opgeslagen welke brandgevaar kunnen veroorzaken.</p>
7.7	Dit pictogram duidt aan dat blussen met water op deze locatie gevaar oplevert in verband met de elektrische geleiding van water.

8. Blusmiddelen

nr.	
8.1	<p>Afdeling 2.21 van het Bouwbesluit 2003 bepaalt dat een bouwwerk zodanige voorzieningen voor de bestrijding van brand moet hebben, dat een brand in dat bouwwerk binnen redelijke termijn kan worden geblust. Bij nieuwbouw moeten daarvoor bij de meeste gebruiksfuncties brandslanghaspels worden aangebracht. Met de aanwezigheid van brandslanghaspels wordt beoogd de gebruikers van het bouwwerk in staat te stellen een beginnende brand, die gewoonlijk slechts één brandhaard heeft, zelf te blussen.</p> <p>Met dit artikel wordt zeker gesteld dat de op grond van het Bouwbesluit 2003 voorgeschreven en geïnstalleerde brandslanghaspels daadwerkelijk functioneren. Men mag de brandslanghaspels niet weghalen en ook niet afsluiten.</p> <p>Mobiele blustoestellen hebben in het algemeen slechts een aanvullende functie op de in het Bouwbesluit 2003 voorgeschreven brandslanghaspels. Daarom waren in de Mbv geen mobiele blustoestellen voorgeschreven. Een dergelijk voorschrift was eerder wel in de zogenoemde 8.40-amvb's op grond van de Wet milieubeheer opgenomen. Vanuit ARBO - wetgeving kunnen wel draagbare brandblusmiddelen noodzakelijk zijn op basis van de risico-inventarisatie en deze kunnen dan op basis van NEN4001 worden geprojecteerd.</p> <p>Het eerste lid bepaalt dat er, voor zover de aanwezige brandslanghaspels onvoldoende zijn om een beginnende brand adequaat te bestrijden, er voldoende draagbare of verrijdbare blustoestellen aanwezig moeten zijn. Of er voldoende brandslanghaspels aanwezig zijn wordt zowel voor nieuwbouw als voor bestaande bouw beoordeeld aan de hand van het nieuwbouwvoorschrift van artikel 2.192, derde lid, van het Bouwbesluit 2003. Als hieraan voldaan is dan is het aantal brandslanghaspels voldoende en zijn andere blusmiddelen in het algemeen niet nodig. Andere blusmiddelen kunnen wel nodig zijn als er als gevolg van het gebruik van een gebouw een situatie kan ontstaan waarbij water als blusmiddel ontoereikend of gevaarlijk is. Dit is bijvoorbeeld het geval bij een kans op een vloeistofbrand of bij hoge elektrische spanningen. Ook kan het zijn dat, als gevolg van de specifieke inrichting van een ruimte, de bij het berekenen van het aantal brandslanghaspels in het Bouwbesluit 2003 gehanteerde uitgangspunten niet voldoende zijn. In de hiervoor beschreven gevallen zal het noodzakelijk zijn om draagbare of verrijdbare blustoestellen te hebben.</p>

8.2	De in het bouwwerk aanwezige personen moeten direct kunnen zien waar de blusmiddelen zich bevinden. Een blusmiddel dat bijvoorbeeld is ingebouwd in een kast, of is aangebracht in een ruimte met allerlei zichtbelemmeringen, zoals magazijnstellingen, moet zijn aangeduid door een pictogram. De norm voor de symbolen is te vinden in NEN3011.
-----	---

9. Brandkranen en andere bluswaterwinplaatsen

nr.	
9.1	In de bouwvergunning, gebruiksvergunning of melding is opgenomen waar en welke blusmiddelen zijn vereist. Droge blusleidingen kunnen ook zijn vereist i.v.m. de penetratiediepte van een bouwwerk of de (moeilijke) bereikbaarheid (vertraagde inzet brandweer) van een bouwwerk.
9.2	De blusleidingen en de bijbehorende pompinstallaties dienen eenmaal per jaar visueel geïnspecteerd te worden op gebreken <u>door de gebouweigenaar</u> . De resultaten van de inspectie dienen te worden vastgelegd in het logboek. Indien gebreken zijn geconstateerd, dienen deze verholpen te worden door een installateur. Bij oplevering van de installatie en daarna eenmaal per vijf jaar wordt de droge blusleiding getest conform NEN 1594, uitgave 2006. Bij gebouwen <u>hoger dan zeventig meter</u> dient een zelfstandige pompinstallatie te worden geïnstalleerd. De pompinstallatie dient minimaal eenmaal per vierentwintig uur gedurende vijf minuten proef te draaien. Dit dient automatisch te gebeuren. Bij brandmelding moet de testprocedure worden overbrugd. Het functioneren hiervan moet buiten de pomruimte, bijvoorbeeld in de portiersloge, receptie en/of een commandoruimte, optisch worden gesignaleerd. (Ontleend aan de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van de Nederlandse Vereniging voor Brandweezorg en Rampenbestrijding (NVBR) Postbus 7010, 6801 HA Arnhem, telefoon(026) 355 24 55, www.nvbr.nl) Ten minste eenmaal per maand dienen de resultaten van het automatische proefdraaien vastgelegd te worden in het logboek. Ten minste eenmaal per jaar moet <u>door een ter zake kundige</u> het nodige onderhoud te worden uitgevoerd. Hierbij dient e.e.a. gecontroleerd te worden op de juiste werking van de installatie en de bijbehorende pompinstallatie.

10. Brandkranen en andere bluswaterwinplaatsen

nr.	
10.1	Bij afwezigheid van een toereikende openbare bluswatervoorziening moet worden zorg gedragen voor een doeltreffende niet-openbare bluswatervoorziening (bv. brandkranen (hydrant), geboorde putten). Zoals aangegeven op bouwvergunning en/of gebruiksvergunning /- melding.
10.2	De rechthebbende op een bouwwerk, ten behoeve waarvan een bluswaterwinplaats aanwezig is, is verplicht deze zodanig te onderhouden, dat daaruit te allen tijde over voldoende bluswater kan worden beschikt.
10.3	Op grond van de bouwverordening of het bestemmingsplan kunnen voorschriften van stedenbouwkundige aard zijn gesteld, gericht op de beschikbaarheid en bereikbaarheid van bluswater. Het betreft dan vooral voorschriften over de verplichte aanwezigheid van een bluswatervoorziening nabij bouwwerken en gebouwen waarin veel personen bijeen komen, zoals een voetbalstadion of een groot theatercomplex. Voorbeelden van dergelijke bluswatervoorzieningen zijn: een brandkraan of andere aansluiting op het drinkwater- of ander waterleidingnet, een blusvijver, oppervlaktewater, een waterput of een bron. De vereiste brandkranen en bluswaterwinplaatsen moeten altijd direct bereikbaar zijn. Zo kan het bijvoorbeeld noodzakelijk zijn om maatregelen te treffen om te voorkomen dat een bluswatervoorziening wordt geblokkeerd door parkerende auto's of andere objecten.

10.4	Om snel gebruik te kunnen maken van op het eigen terrein aanwezige bluswatervoorzieningen (b.v. brandkranen, geboorde putten) dienen deze duidelijk zichtbaar te worden aangegeven.
------	---

11. Overdrukinstallatie

nr.	
11.1	In de bouwvergunning, gebruiksvergunning, melding en / of bijbehorende bescheiden is opgenomen in welke trappenhuizen een overdrukinstallatie is vereist c.q. als gelijkwaardigheid, voor bijvoorbeeld het aanbrengen van sluizen, is toegepast. De overdrukinstallatie dient uitgevoerd te zijn conform de NEN6095 / NPR6093. Deze installatie stelt tevens aanvullende eisen aan de brandmeldinstallatie.
11.2	Op deuren, die op een verdieping van een gebouw toegang geven tot een zogenoemd overdruktrappenhuis, moet duidelijk zichtbaar zijn aangegeven dat die deur toegang tot een dergelijk trappenhuis geeft. Wanneer een overdruktrappenhuis op overdruk staat (dit gebeurt automatisch bij brand), is de weerstand van de deuren die toegang tot dat trappenhuis geven hoger dan de weerstand onder normale omstandigheden. Vluchtende personen zouden daardoor kunnen concluderen dat de deur op slot zit. Met een opschrift, zoals 'Hard duwen, trappenhuis kan op overdruk staan', wordt men hierover geïnformeerd. Overigens wordt opgemerkt dat een overdruktrappenhuis niet rechtstreeks in het Bouwbesluit 2003 of dit besluit wordt voorgeschreven. Zo'n installatie kan worden toegepast in het kader van gelijkwaardigheid als bedoeld in artikel 1.5 van het Bouwbesluit 2003, bijvoorbeeld als alternatief voor rooksluizen bij trappenhuizen of om bij hoge gebouwen (> 70 meter) te voldoen aan de brandveiligheidseisen van afdeling 2.23 van het Bouwbesluit 2003. Het gebruik van de overdrukinstallatie moet meegenomen zijn in het oefenen van het ontruimingsplan.

12. Brandweerliften

nr.	
12.1 & 12.2	In de bouwvergunning, gebruiksvergunning of melding is opgenomen of brandweerliften zijn vereist.
12.3	Op grond van afdeling 2.20 van het Bouwbesluit 2003 moet een bouwwerk zodanig zijn, dat personen kunnen worden gered en brand kan worden bestreden. In sommige gevallen (bijvoorbeeld hoogbouw) kan dat meebrengen dat in het bouwwerk een brandweerlift aanwezig moet zijn. Een brandweerlift moet volgens het Bouwbesluit 2003 voldoen aan NEN-EN 81-72 (uitgave 2003, gecorrigeerd in de Regeling Bouwbesluit 2003). Met de aanwezigheid van een dergelijk lift wordt de brandweer in staat gesteld om in geval van brand langs veilige weg hoger gelegen verdiepingen te bereiken, zodat zij het bouwwerk kan doorzoeken op achtergebleven personen en een beginnende brand kan bestrijden met materieel dat met de lift is aangevoerd. Als een lift is aangemerkt als brandweerlift, dan moet de brandweer er, omwille van zijn veiligheid, op kunnen vertrouwen dat deze lift volgens de eisen functioneert. Daarom is bepaald dat elke brandweerlift, dus ook een brandweerlift die niet is voorgeschreven, aan een adequate jaarlijkse controle en onderhoudsbeurt wordt onderworpen. Dit voorschrift is nodig aangezien de voorgeschreven periodieke controle van liften op grond van het Warenwetbesluit Liften, niet toeziet op veiligheidsaspecten die specifiek zijn voor een brandweerlift zoals schachtventilatie.

	<p>Wordt niet (meer) voldaan aan de voorschriften van dit artikel dan kan en mag de lift niet worden aangemerkt als brandweerlift om onbedoeld gebruik bij brand te voorkomen.</p> <p>De liftschachten en –putten van niet brandweerliften dienen regelmatig te worden gereinigd (o.a. verwijderen van papier etc. uit de liftput)..</p>
--	--

13. Verwarming en kookdoeleinden

Nr.	
13.1	<p>Een verbrandings- of verwarmingsinstallatie (of een onderdeel daarvan zoals een verbrandings- of verwarmingstoestel) mag niet worden gebruikt indien die installatie, de opstelling of het gebruik daarvan gevaar oplevert voor het ontstaan van brand. Onder een verwarmingstoestel wordt bijvoorbeeld ook een elektrische radiator en een elektrisch kookplaatje of een rechaud begrepen. Hiermee is het begrip verwarmingstoestel in dit besluit breder dan in het Bouwbesluit 2003, waar onder verwarmingstoestel uitsluitend een toestel voor ruimteverwarming wordt begrepen. Een verbrandingsinstallatie, dus ook een verbrandingstoestel, wordt geacht veilig te zijn indien de installatie, de opstelling en het gebruik daarvan voldoen aan de brandveiligheidsvoorschriften uit NEN 3028: 2004. Dit voorschrift moet worden gelezen naast de voorschriften die het Bouwbesluit 2003 aan de elektriciteits- en gasvoorziening stelt.</p>
13.2	<p>Een opening voor de toevoer van verbrandingslucht of de afvoer van rook mag tijdens het gebruik van het stooktoestel niet afgesloten zijn. Op deze wijze wordt een brandgevaarlijke situatie voorkomen. Bovendien wordt hiermee koolmonoxidevergiftiging als gevolg van een slechte toevoer van verbrandingslucht of onvoldoende afvoer van rookgassen voorkomen. In het Bouwbesluit 2003 is geregeld dat een voorziening voor de toevoer van verbrandingslucht niet afsluitbaar mag zijn. Hier is mede geregeld dat de opening tijdens het gebruik ook niet door een niet-bouwkundige voorziening, zoals dichtplakken, mag zijn afgesloten.</p> <p>Eisen aan de voorziening voor de afvoer van rook, zoals een schoorsteen of afvoerkanaal:</p> <ol style="list-style-type: none"> een voorziening moet doeltreffend zijn gereinigd. Dit is voor een stooktoestel in het algemeen het geval indien de schoorsteen afhankelijk van het gebruik eenmaal per jaar wordt geïnspecteerd en geveegd; een voorziening voor de afvoer van rookgassen waarin brand heeft gewoed, moet eerst gereinigd en zo nodig hersteld zijn alvorens de voorziening weer mag worden gebruikt; verder mag de voorziening bij gebruik geen gevaar voor de veiligheid van personen opleveren, bijvoorbeeld door lekkage van rookgas, warmteontwikkeling of andere gebreken. Hiervoor is het belangrijk dat de schoorsteen regelmatig wordt gereinigd en geconstateerde gebreken adequaat worden hersteld, zie ook onderdeel a.
13.3	<p>Het is verboden een verwarmingsinstallatie of verwarmingstoestel met een nominale belasting van meer dan 130 kW te gebruiken, indien dat gebruik door de wijze waarop die installatie of dat toestel is opgesteld of aangebracht gevaar oplevert voor het ontstaan van brand.</p>
13.4	<p>Eisen aan de voorziening voor de afvoer van rook, zoals een schoorsteen of afvoerkanaal:</p> <ol style="list-style-type: none"> een voorziening moet doeltreffend zijn gereinigd. Dit is voor een stooktoestel in het algemeen het geval indien de schoorsteen afhankelijk van het gebruik eenmaal per jaar wordt geïnspecteerd en geveegd; een voorziening voor de afvoer van rookgassen waarin brand heeft gewoed, moet eerst gereinigd en zo nodig hersteld zijn alvorens de voorziening weer mag worden gebruikt; verder mag de voorziening bij gebruik geen gevaar voor de veiligheid van personen opleveren, bijvoorbeeld door lekkage van rookgas, warmteontwikkeling of andere gebreken. Hiervoor is het belangrijk dat de schoorsteen regelmatig wordt gereinigd en geconstateerde gebreken adequaat worden hersteld, zie ook onderdeel a.

13.5	In een stookruimte geen brandbare goederen mogen zijn opgeslagen of opgesteld. Onder stookruimte wordt in dit verband verstaan een ruimte waarin een of meer verbrandingstoestellen met een totale nominale belasting van meer dan 130 kW aanwezig zijn of een ruimte met een gemeenschappelijk stook- of warmwatertoestel (zoals boiler of geiser), ongeacht de nominale belasting.
13.6	In een stookruimte geen brandbare goederen mogen zijn opgeslagen of opgesteld. Onder stookruimte wordt in dit verband verstaan een ruimte waarin een of meer verbrandingstoestellen met een totale nominale belasting van meer dan 130 kW aanwezig zijn of een ruimte met een gemeenschappelijk stook- of warmwatertoestel (zoals boiler of geiser), ongeacht de nominale belasting.
13.7	In de ruimste zin van het woord is het verboden om activiteiten te plegen die brandgevaar kunnen vergroten of leiden tot belemmeringen bij de bestrijding van brand en het uitvoeren van blus- of reddingswerkzaamheden. Enkele voorbeelden van situaties waarin een beroep op het kapstokartikel noodzakelijk kan zijn: <ul style="list-style-type: none"> • indien brandgevaar wordt veroorzaakt door bijvoorbeeld het opslaan van brandbaar materiaal of het verzamelen van afval in een onveilig opgestelde container (onderdeel a); • indien een vluchtroute obstakels bevat die brandgevaar opleveren of snel vluchten bij brand onmogelijk maken (onderdelen a en c); • indien de terugloopruimte van een roltrap niet goed wordt schoongehouden. In een dergelijke ruimte opgehoopt stof, vet en vuil kan leiden tot brandgevaar (onderdeel a).
13.8	In de ruimste zin van het woord is het verboden om activiteiten te plegen die brandgevaar kunnen vergroten of leiden tot belemmeringen bij de bestrijding van brand en het uitvoeren van blus- of reddingswerkzaamheden. Enkele voorbeelden van situaties waarin een beroep op het kapstokartikel noodzakelijk kan zijn: <ul style="list-style-type: none"> • indien brandgevaar wordt veroorzaakt door bijvoorbeeld het opslaan van brandbaar materiaal of het verzamelen van afval in een onveilig opgestelde container (onderdeel a); • indien een vluchtroute obstakels bevat die brandgevaar opleveren of snel vluchten bij brand onmogelijk maken (onderdelen a en c); • indien de terugloopruimte van een roltrap niet goed wordt schoongehouden. In een dergelijke ruimte opgehoopt stof, vet en vuil kan leiden tot brandgevaar (onderdeel a).

14. Roken en open vuur

nr.	
14.1	<p>Verbod voor roken en open vuur</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Het is verboden te roken of vuur te hebben: <ul style="list-style-type: none"> • in een ruimte bestemd voor de opslag van een of meer stoffen genoemd in de Regeling Bouwbesluit 2003; • bij het verrichten van werkzaamheden die het uitstromen van brandbare vloeistoffen en/of gassen kunnen veroorzaken; • bij het vullen van een brandstofreservoir met een brandbare vloeistof of een brandbaar gas 2) Niemand mag roken of vuur bij zich hebben op plaatsen waar een zodanig verbod, ter voldoening aan hetgeen bij of krachtens wettelijk voorschrift is gesteld, op een voor een ieder kenbare wijze is aangegeven. 3) Het rookverbod c.q. open vuur verbod wordt op opvallende plaatsen duidelijk zichtbaar aangegeven door middel van het opschrift 'VERBODEN TE ROKEN' of 'VERBODEN VOOR OPEN VUUR', dan wel door middel van een gestandaardiseerd symbool in overeenstemming met het gestelde in de norm NEN 3011, uitgave 2004.

14.2	Kaarsen mogen allen worden toegepast indien deze zijn geplaatst in stevige kandelaars. Kaarsen mogen niet worden toegepast in bloemstukjes, kerststukjes, kerstbomen e.d. Bij voorkeur wordt gebruik gemaakt van waxinelichtjes of kaarsen in zgn. windlichten.
14.3	Het is verboden om te roken of open vuur te hebben in ruimten die voor de opslag van brandgevaarlijke stoffen zijn bestemd, bij het verrichten van handelingen die het uitstromen van brandbare vloeistoffen of gassen kunnen veroorzaken en bij het vullen van een brandstofreservoir met een brandbare vloeistof of gas.
14.4	Het verbod voor roken van open vuur moet kenbaar worden gemaakt door duidelijk zichtbaar aangebrachte pictogrammen zoals beschreven in NEN 3011 (uitgave 2004). Eventueel kan met een beroep op gelijkwaardigheid worden volstaan met een opschrift "verboden voor open vuur" of "verboden te roken" dat is aangebracht voor inwerkingtreding van dit besluit.

15. Stoffering, versiering en aankleding

nr.	
15.1	Delen van apparatuur en installaties die hitte uitstralen (meer dan 90 °C worden), mogen niet in aanraking mogen komen met de aankleding. Dit mag wel wanneer de aankleding onbrandbaar is. Met het voorschrift van het vierde lid kan bijvoorbeeld worden opgetreden tegen een situatie waarin door een halogeenspotje brand in de gordijnen zou kunnen ontstaan.
15.2 en 15.3	Deze eisen gelden voor besloten ruimten die bedoeld zijn voor het verblijven of vluchten van meer dan 50 personen. Het gaat om de afstand tussen de vloer en de onder het plafond aangebrachte aankleding. Deze afstand moet in een besloten ruimte die bedoeld is voor het verblijven of vluchten van meer dan 50 personen ten minste 2,5 m zijn. Onder bepaalde omstandigheden mag de aankleding lager dan 2,5 m hangen. Dit is het geval wanneer: <ul style="list-style-type: none"> - de aankleding onbrandbaar is, - de aankleding een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert, of - de aankleding zich bevindt boven een gedeelte van de vloer waar zich geen personen kunnen bevinden. Of sprake is van een gedeelte van de vloer waar zich geen personen behoren te bevinden is afhankelijk van de inrichting van de ruimte. Het gaat om die plaatsen waar zich normaliter geen mensen bevinden, bijvoorbeeld boven een tafel, een barmeubel of stand. Met de situatie dat iemand op een dergelijk inrichtingselement klimt, behoeft geen rekening te worden gehouden. Deze bepalingen zijn vooral bedoeld om te voorkomen dat grotere hoeveelheden mensen, bijvoorbeeld in horecagelegenheden, risico's lopen als gevolg van bijvoorbeeld laaghangende kerst- of feestversiering.
15.4	De aankleding in een besloten ruimte mag bij brand geen druppelvorming mag geven boven een gedeelte van een vloer bestemd voor gebruik door personen. Het gaat hier dus niet om die gedeeltes waar mensen zich niet behoren te bevinden.
15.5	Aankleding mag geen brandgevaar mag opleveren. Daarbij is aangegeven, dat dit gevaar niet bestaat wanneer aan de genoemde voorwaarden is voldaan. Dit is het geval wanneer: <ol style="list-style-type: none"> a. de navlamduur ten hoogste 15 seconden en de nagloeiduur ten hoogste 60 seconden is, b. de aankleding onbrandbaar is, of c. de aankleding een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert. Een concrete bepalingmethode waar in dit besluit naar kan worden verwezen is niet beschikbaar. Door de NVBR wordt in haar folder 'Brandveiligheidsinfo 18: feestversiering het kan en moet veilig!' vooral voor de onderdelen a en b hierover praktische informatie gegeven. Deze folder kan worden gedownload via www.brandweer.nl . De recent ontwikkelde Nederlandse technische afspraak NTA 8007 "Brandgedrag

	<p>versieringsmaterialen” bevat eveneens informatie die de praktijktoepassing van die onderdelen kan ondersteunen. Deze NTA is verkrijgbaar bij NEN (www.nen.nl).</p> <p>De vraag wanneer aankleding een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert is sterk afhankelijk van de omstandigheden. In het algemeen is een kerststukje op de tafeltjes in een restaurant geen probleem. Dat kerststukje kan wel een probleem worden als er in de nabijheid aankleding is waarnaar brand in het kerststukje eenvoudig kan overslaan.</p>
15.6	<p>Het mag niet zo zijn dat de aankleding onder het plafond bij brand naar beneden valt, met het risico van letsel voor in de ruimte aanwezige of vluchtende personen of van blokkering van een vluchtroute. Om dit te voorkomen worden eisen gesteld aan onder het plafond aangebrachte aankleding. Er worden eisen gesteld aan het valgedrag van de aankleding. Het gaat hier om tegen of onder een plafond aangebracht glas dat snijwonden kan veroorzaken (bijvoorbeeld spiegels; glas in een verlaagd plafond) en om textiel, folie en papier in een horizontale toepassing, waarin mensen verstrikt kunnen raken. In artikel 2.1.3 van het Gebruiksbesluit worden eisen gesteld aan het brandgedrag van de aankleding. De aankleding in een besloten ruimte zal aan de criteria van beide artikelen moeten voldoen. De aankleding van een niet besloten ruimte behoeft uitsluitend aan dit artikel te voldoen.</p>
15.7	<p>Het mag niet zo zijn dat de aankleding onder het plafond bij brand naar beneden valt, met het risico van letsel voor in de ruimte aanwezige of vluchtende personen of van blokkering van een vluchtroute. Om dit te voorkomen worden in dit artikel eisen gesteld aan onder het plafond aangebrachte aankleding. In dit artikel worden eisen gesteld aan het valgedrag van de aankleding. Het gaat hier om tegen of onder een plafond aangebracht glas dat snijwonden kan veroorzaken (bijvoorbeeld spiegels; glas in een verlaagd plafond) en om textiel, folie en papier in een horizontale toepassing, waarin mensen verstrikt kunnen raken. In artikel 2.1.3 van het Gebruiksbesluit worden eisen gesteld aan het brandgedrag van de aankleding. De aankleding in een besloten ruimte zal aan de criteria van beide artikelen moeten voldoen. De aankleding van een niet besloten ruimte behoeft uitsluitend aan dit artikel te voldoen.</p>

16. Stands, kramen, schappen, podia en andere inrichtingen

nr.	
16.1	<p>Er worden eisen gesteld aan de brandveiligheid van stands, kramen, schappen, podia en andere inrichtingselementen als zij zijn opgesteld in voor het publiek toegankelijke ruimten, zoals winkel-, beurs-, markt-, tentoonstellings-, school-, muziek- en theatterruimten, wijkcentra en bibliotheken. Doel is te voorkomen dat een beginnende brand in de opstellingsruimte zich snel kan ontwikkelen en dat de gebruikte materialen bij een brand letselrisico's voor in de opstellingsruimte aanwezige personen opleveren. Er worden dus geen eisen gesteld aan de in de stands uitgestalde producten of voorwerpen. Bij dergelijke producten of voorwerpen kan in het concrete geval zondig een beroep op het 'vangnetartikel' 2.9.1 van het Gebruiksbesluit worden gedaan. De inrichtingselementen moeten brandveilig zijn. Dit betekent dat de brandveiligheid niet onvoldoende mag zijn.</p> <p>Een naar de lucht toegekeerd onderdeel van een dergelijk inrichtingselement moet voldoen om brandveilig te zijn. Dit is het geval wanneer dat onderdeel:</p> <ol style="list-style-type: none"> onbrandbaar is, bepaald volgens NEN 6064: 1991, inclusief wijzigingsblad A2: 2001; een dikte heeft van ten minste 3,5 mm, en voldoet aan klasse 4 als bedoeld in NEN 6065: 1991, inclusief wijzigingsblad A1: 1997, of een dikte heeft van minder dan 3,5 mm en over de volle oppervlakte is verlijmd met een onderdeel als bedoeld onder b. <p>Dunne materialen hebben in het algemeen slechtere brandeigenschappen dan dikkere. Indien een dun materiaal als bedoeld onder c over de volle oppervlakte is verlijmd met een materiaal als bedoeld in b (een drager), dan benaderen de eigenschappen van de samengevoegde materialen de brandeigenschappen van het dikkere dragermateriaal.</p>

17. Afval

nr.	
15.1 & 15.2 & 15.3	<p>Verbod voor roken en open vuur</p> <p>1. Het is verboden te roken of vuur te hebben:</p> <ul style="list-style-type: none">- in een ruimte bestemd voor de opslag van een of meer stoffen genoemd in de Regeling Bouwbesluit 2003;- bij het verrichten van werkzaamheden die het uitstromen van brandbare vloeistoffen en/of gassen kunnen veroorzaken;- bij het vullen van een brandstofreservoir met een brandbare vloeistof of een brandbaar gas <p>2. Niemand mag roken of vuur bij zich hebben op plaatsen waar een zodanig verbod, ter voldoening aan hetgeen bij of krachtens wettelijk voorschrift is gesteld, op een voor een ieder kenbare wijze is aangegeven.</p> <p>3. Het rookverbod c.q. open vuur verbod wordt op opvallende plaatsen duidelijk zichtbaar aangegeven door middel van het opschrift 'VERBODEN TE ROKEN' of 'VERBODEN VOOR OPEN VUUR', dan wel door middel van een gestandaardiseerd symbool in overeenstemming met het gestelde in de norm NEN 3011, uitgave 2004.</p> <p>Let op! Bij bijeenkomstfuncties waar meer dan 50 personen gelijktijdig aanwezig zijn, dient er gebruik te worden gemaakt van vlamdovende prullenbakken (zie ook versiering)..</p> <p>Het heeft natuurlijk de voorkeur om niet brandbare containers te gebruiken.</p>
15.4	Containers en andere middelen om materialen en afval op te slaan moeten op een veilige manier worden toegepast. Dit betekent dat dergelijke containers op voldoende afstand van gevels en dergelijke worden geplaatst. Dit ter voorkoming van brandoverslag.

18. Brandgevaarlijke stoffen

nr.	
18.1	Het is verboden een brandgevaarlijke stof aanwezig te hebben. Dit heeft betrekking op de aanwezigheid van brandgevaarlijke stoffen in, op en nabij bouwwerken, de zogenoemde huishoudelijke opslag. Of iets een brandgevaarlijke stof is, is te lezen in tabel 2.1.8 van het Gebruiksbesluit Uit deze tabel blijkt dat ook <u>medicinale zuurstof</u> een gas is dat onder het voorschrift van artikel 2.1.8 valt.

Tabel 2.1.8 Brandgevaarlijke stoffen

ADR-klasse	Omschrijving	Verpakkingsgroep	Toegestane maximum hoeveelheid in kg of l. ¹
2 UN 1950 spuitbussen & UN 2037 houders, klein, gas	gassen zoals propaan, zuurstof, acytleen, aerosolen (spuitbussen)	n.v.t.	50
3	brandbare vloeistoffen zoals bepaalde oplosmiddelen en aceton	II	25
3 excl. dieselolie, gasolie of lichte stookolie met een vlammpunt tussen 61°C en 100°C	brandbare vloeistoffen zoals terpentijn en bepaalde inkt	III	50
4.1, 4.2, 4.3	4.1: brandbare vaste stoffen, zelfontledende vaste stoffen en vaste ontplofbare stoffen in niet explosieve toestand zoals wrijvingslucifers, zwavel en metaalpoeders 4.2: voor zelfontbranding vatbare stoffen zoals fosfor (wit of geel) en diethylzink 4.3: stoffen die in contact met water brandbare gassen ontwikkelen zoals magnesiumpoeder, natrium en calciumcarbide	II en III	50
5.1	brandbevorderende stoffen zoals waterstofperoxide	II en III	50
5.2	organische peroxiden zoals dicumylperoxide en di-propionylperoxide	n.v.t.	1

¹ Eenheid bepaald overeenkomstig het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer.

De brandgevaarlijke stoffen welke niet binnen de reikwijdte van het Gebruiksbesluit vallen, behoren binnen de Wet milieubeheer waar een door B&W verleende ontheffing voor aanwezig dient te zijn. B&W hebben een ontheffingsbevoegdheid. Op grond daarvan kunnen zij in een incidenteel geval ontheffing verlenen voor het aanwezig hebben van een grotere hoeveelheid van een stof dan op grond van het artikel 2.1.8 tweede lid, onderdeel a, is toegestaan. De reikwijdte van die bevoegdheid is beperkt tot gevallen die buiten de werkingssfeer van de Wet milieubeheer vallen. Dit is bijvoorbeeld het geval wanneer in een bouwwerk dat geen inrichting in de zin van de Wet milieubeheer is (bijvoorbeeld een stadion) meer dan 1.000 liter dieselolie aanwezig is ten behoeve van generatoren die tijdens een evenement worden gebruikt.

- 18.2 Er is een eis gegeven in artikel 2.1.8. lid 1 van het Gebruiksbesluit voor in, op of nabij een bouwwerk geen brandgevaarlijke stoffen aanwezig te hebben welke in tabel 2.1.8 staan vermeld. In dit artikel is bepaald dat de opslag van dergelijke stoffen in een bouwwerk of in de open lucht zodanig moet zijn dat bij brand geen onaanvaardbaar risico ontstaat voor percelen die zijn gelegen naast het perceel waar die opslag plaatsvindt. Daarbij gaat het vooral om het voorkomen van brandoverslag naar die aangrenzende percelen. Niet elk naastgelegen perceel heeft echter bescherming tegen brandoverslag. In overeenstemming met de reikwijdte van de eerdere voorschriften is de beschermende werking van het voorschrift dan ook alleen van toepassing op bestaande en toekomstige kampeerterrains, speeltuinen, opslagen van brandgevaarlijke stoffen en gebouwen op een belendend perceel. Het van toepassing zijn van deze regeling op toekomstige situaties betekend, dat het bedrijf zich zal moeten aanpassen aan die toekomstige situaties. Het gaat daarbij alleen om toekomstige situaties die kunnen worden gerealiseerd op grond van het bestemmingsplan.
- 18.3 Er is een functionele eis gegeven in artikel 2.1.9. lid 1 van het Gebruiksbesluit voor de bedrijfsmatige opslag van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen in het algemeen. In dit artikel is bepaald dat de opslag van dergelijke stoffen in een bouwwerk of in de open lucht zodanig moet zijn dat bij brand geen onaanvaardbaar risico ontstaat voor percelen die zijn gelegen naast het perceel waar die opslag plaatsvindt. Daarbij gaat het vooral om het voorkomen van brandoverslag naar die aangrenzende percelen. Niet elk naastgelegen perceel heeft echter bescherming tegen brandoverslag. In overeenstemming

	met de reikwijdte van de eerdere voorschriften is de beschermende werking van het voorschrift dan ook alleen van toepassing op bestaande en toekomstige kampeerterrinen, speeltuinen, opslagen van brandgevaarlijke stoffen en gebouwen op een belendend perceel. Het van toepassing zijn van deze regeling op toekomstige situaties betekend, dat het bedrijf zich zal moeten aanpassen aan die toekomstige situaties. Het gaat daarbij alleen om toekomstige situaties die kunnen worden gerealiseerd op grond van het bestemmingsplan.
18.4	Er zijn prestatie-eisen gegeven voor de opslag van hout anders dan in een gebouw. Deze eisen houden in dat geen sprake mag zijn van brandoverslag naar het andere perceel gedurende een uur nadat een brand in de opslag is uitgebroken. Wanneer aan deze prestatie-eis is voldaan, is daarmee ook voldaan aan de in het eerste lid gegeven functionele eis. Degene die voor de opslag verantwoordelijk is, zal zonedig ten genoegen van burgemeester en wethouders aannemelijk moeten maken dat de opslag aan die prestatie-eis voldoet. Hij kan dat doen door gebruik te maken van de bepalingsmethode die is opgenomen in de VROM-publicatie "Bepalingsmethode warmtestralingsbelasting opslag van hout" (mei 2004) (te downloaden via www.vrom.nl) en van het daarbij behorende computermiddel (te downloaden via www.infomil.nl). In artikel 2.1.9 lid 2 is bepaald, hoe de stralingsbelasting van de opslag moet worden gemeten. Wanneer op het aangrenzende perceel een kampeerterrin, een speeltuin of een opslag van brandgevaarlijke stoffen is gevestigd, moet op de perceelsgrens worden gemeten. Wanneer op het aangrenzende perceel een gebouw is gelegen mag op geen enkel punt van de uitwendige scheidingsconstructie de in het tweede

19. Bereikbaarheid

Nr.	
19.1	Op grond van de bouwverordening of het bestemmingsplan kunnen voorschriften van stedenbouwkundige aard zijn gesteld, gericht op de bereikbaarheid voor hulpdiensten zoals de brandweer. Voorzieningen van stedenbouwkundige aard dienen voldoende bruikbaar zijn voor de brandweer (en andere hulpdiensten). Er is bepaald dat op een voorgeschreven verbindingsweg geen obstakels aanwezig zijn die de voor de doorgang van brandweervoertuigen benodigde vrije hoogte en breedte blokkeren. Zo mag een dergelijke weg niet worden geblokkeerd door geparkeerde auto's, overhangende takken of versieringen.
19.2 & 19.3	Artikel 2.6.1 Gebruiksbesluit Op grond van de bouwverordening of het bestemmingsplan kunnen voorschriften van stedenbouwkundige aard zijn gesteld, gericht op de bereikbaarheid voor hulpdiensten zoals de brandweer. Dit artikel beoogt te regelen dat de voorzieningen van stedenbouwkundige aard voldoende bruikbaar zijn voor de brandweer (en andere hulpdiensten). In het eerste lid is bepaald dat op een voorgeschreven verbindingsweg geen obstakels aanwezig zijn die de voor de doorgang van brandweervoertuigen benodigde vrije hoogte en breedte blokkeren. Zo mag een dergelijke weg niet worden geblokkeerd door geparkeerde auto's of overhangende takken. Het tweede lid geeft een soortgelijk voorschrift voor een opstelplaats van het brandweervoertuig. Een brandweervoertuig moet nabij het gebouw kunnen worden geplaatst. Het derde lid bepaalt dat een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid, of een opstelplaats als bedoeld in het tweede lid, niet zodanig mag zijn afgesloten dat dit de brandweer onnodig hindert. Artikel 2.5.3 Modelbouwverordening Bereikbaarheid van bouwwerken voor wegverkeer. Brandblusvoorzieningen. 1. Indien de toegang tot een bouwwerk dat voor het verblijf van mensen is bestemd, meer dan 10 meter is verwijderd van een openbare weg, moet een verbindingsweg tussen die toegang en het openbare wegennet aanwezig zijn die geschikt is voor verhuisauto's, vuilnisauto's, ziekenauto's, brandweerauto's en het overige te verwachten verkeer.

	<p>2. Een geschikte verbindingsweg in de zin van het eerste lid moet, tenzij de gemeenteraad voor de desbetreffende weg in een bestemmingsplan of in een verordening of anderszins voorschriften heeft vastgesteld:</p> <p>a. een breedte hebben van ten minste 4,5 m, over een breedte van ten minste 3,25 m zijn verhard en een vrije hoogte boven de kruin van de weg hebben van ten minste 4,2 m;</p> <p>b. zijn verhard op een wijze die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kg en zijn voorzien van de nodige kunstwerken; en</p> <p>c. op doeltreffende wijze kunnen afwateren.</p> <p>3. Het bepaalde in het eerste lid is niet van toepassing op een bijgebouw, als bedoeld in artikel 2, onder b, van het Besluit bouwwerken, voorzover dit bijgebouw niet tot bewoning bestemd is, maar wel tot een hoofdgebouw behoort dat op hetzelfde terrein is gelegen.</p> <p>4. Nabij ieder bouwwerk dat voor het verblijf van mensen is bestemd, moeten zodanige opstelplaatsen voor brandweerauto's aanwezig zijn, dat een doeltreffende verbinding tussen die auto's en de bluswatervoorziening kan worden gelegd.</p>
19.4	<p>Om een snelle en adequate inzet mogelijk te maken, moet de brandweer een bouwwerk op eenvoudige wijze kunnen betreden. Het is van groot belang dat de brandweer direct weet waar het gebouw kan worden betreden, bijvoorbeeld wanneer de brandweer moet assisteren bij de ontruiming van het bouwwerk.</p> <p>Er zijn specifieke eisen aan bouwwerken met een brandmeldinstallatie met doormelding. Een bouwwerk met een brandmeldinstallatie met doormelding moet een brandweeringang moeten hebben. In artikel 2.2.1 en de daarbij behorende bijlage I van het Gebruiksbesluit is bepaald wanneer een bouwwerk een brandmeldinstallatie met doormelding moet hebben.</p> <p>Indien het bouwwerk meerdere toegangen heeft, wordt in overleg met de brandweer een of meer van die toegangen als brandweeringang aangewezen. De brandweer zal hierbij rekening houden met de mogelijkheden om vanaf de specifieke toegang of toegangen de brandweeringang goed te kunnen organiseren en uitvoeren.</p> <p>Verder zijn er eisen gesteld aan het ontsluitingsmechanisme van de brandweeringang. Deze ingang moet bij brand of automatisch open gaan of kunnen worden geopend met een systeem dat in overleg met de brandweer is bepaald, bijvoorbeeld met een 'brandweersleutel'.</p>

20. Nadere voorwaarden en gelijkwaardigheden

Nr.	
20.1	<p>In de gebruiksvergunningprocedure wordt door burgemeester en wethouders beoordeeld of en, zo ja, onder welke voorwaarden het voorgenomen gebruik van het bouwwerk wel voldoende brandveilig kan worden geacht.</p> <p>Wanneer het voorgenomen gebruik niet voldoende brandveilig is, beoordeeld naar de uitgangspunten van dit besluit, kunnen burgemeester en wethouders in de te verlenen gebruiksvergunning aanvullende voorschriften over het brandveilig gebruik opnemen. Deze aanvullende voorwaarden kunnen uitsluitend worden gesteld wanneer zij in het specifieke geval noodzakelijk zijn in het kader van het voorkomen, beperken en bestrijden van brand, brandgevaar en ongevallen bij brand. De noodzaak om in een specifiek geval nadere voorwaarden te stellen, moet door burgemeester en wethouders te allen tijde kunnen worden gemotiveerd. Bij het stellen van nadere voorwaarden wordt veelal gedacht aan het beperken van het maximaal toe te laten aantal personen in een bouwwerk.</p> <p>In het geval dat de vergunningaanvrager meer personen tegelijk in (een deel van) het bouwwerk wil gaan toelaten dan op grond van dit besluit, het Bouwbesluit 2003 en de Regeling Bouwbesluit 2003 maximaal is toegestaan kan daar op grond van genoemde besluiten tegen worden opgetreden. Er is dan niet zozeer sprake van het stellen van nadere voorwaarden aan de gebruiksvergunning maar van het handhaven van de regelgeving. Het is ten slotte niet mogelijk om nadere voorwaarden te stellen die op grond van het Gebruiksbesluit reeds als algemene voorwaarden op het gebruik van het</p>

	<p>bouwwerk van toepassing zijn. Ook mogen de aanvullende voorwaarden geen bouwtechnische eisen betreffen. Bouwtechnische eisen worden uitsluitend op grond van het Bouwbesluit 2003 en de Regeling Bouwbesluit 2003 gesteld. In het geval dat een ondernemer bij de indiening van zijn aanvraag uitgaat van een vluchtmogelijkheid van 200 personen per minuut per meter deurbreedte betekent het bovenstaande dat burgemeester en wethouders het aantal personen niet verder mogen terugbrengen dan het in het Bouwbesluit 2003 opgenomen aantal van 135 personen per minuut. De nadere voorwaarden kunnen in uitzonderlijke situaties ook een beperking van het soort voorgenomen gebruik inhouden. Zoals hierboven aangegeven moeten burgemeester en wethouders dit dan kunnen motiveren.</p> <p>Wanneer burgemeester en wethouders in de procedure vaststellen dat ook met aanvullende voorschriften geen voldoende brandveilig gebruik kan worden bereikt, moet de gebruiksvergunning worden geweigerd. Niet elk bouwwerk is immers voor elke vorm van gebruik geschikt. Dat neemt overigens niet weg dat het de aanvrager van de gebruiksvergunning uiteraard vrijstaat om het bouwwerk en/of het voorgenomen gebruik daarvan op vrijwillige basis zodanig aan te passen dat hij alsnog voor een gebruiksvergunning in aanmerking komt.</p>
20.2	<p>In artikel 1.4 van het Gebruiksbesluit is het basisprincipe van gelijkwaardigheid vastgelegd. Aan een in paragraaf 2.1 tot en met 2.9 gesteld voorschrift hoeft niet te worden voldaan indien het gebruik van een bouwwerk of een gedeelte daarvan anders dan door toepassing van dat voorschrift, ten minste dezelfde mate van brandveiligheid biedt als beoogd met het betrokken voorschrift. Overigens wordt opgemerkt dat een beroep op gelijkwaardigheid moet worden gemeld aan burgemeester en wethouders zoals is bepaald in artikel 2.12.1, eerste lid, onderdeel a. De gebruiker zal daarbij ten genoegen van burgemeester en wethouders aannemelijk moeten maken dat er sprake is van gelijkwaardigheid. De gebruiker is in beginsel vrij om te bepalen hoe hij dat aannemelijk maakt. Voor een nadere toelichting hierop wordt verwezen naar de toelichting op paragraaf 2.12. Een eenmaal gekozen gelijkwaardige oplossing moet worden nageleefd en in stand gehouden. Burgemeester en wethouders kunnen zonodig aan de eigenaar of degene die uit anderen hoofde daartoe het meest is aangewezen op elk gewenst moment vragen dit aan te tonen.</p>
20.3 & 20.4	<p>Om bij calamiteiten een effectieve communicatie tussen publieke hulpverleners binnen en buiten specifieke bouwwerken mogelijk te maken is er in sommige situaties aanvullende apparatuur noodzakelijk. (bv. C2000)</p> <p>Aan deze apparatuur dient tevens de benodigde onderhoudswerkzaamheden te worden uitgevoerd.</p>
20.5	<p>Veel vragen in dit rapport geven antwoord op de mate van brandveiligheid en de staat van de bouwkundige, installatietechnische en organisatorische maatregelen. Toch kan het zijn dat er zich situaties voordoen welke niet direct in een vraagstelling zijn opgenomen, maar welke een dermate groot afbreuk geven aan de mate van brandveiligheid dat er een negatief oordeel gegeven moet worden.</p> <p>Dit kan zijn in de volgende situaties:</p> <ul style="list-style-type: none"> - opslag diesel voor noodstroomaggregaat is volledig volgens de technische eisen, echter er ligt een grote plas diesel op de grond; - tegen een onderwijsgebouw staat een grote stapel autobanden opgestapeld vanwege een volgende week te houden kartwedstrijd op het schoolplein - in verband met het serveren van ijs met vuurwerkeffecten is er veel vuurwerk opgeslagen dat niet voldoet aan de opslag volgens het Vuurwerkbesluit. <p>Deze opsomming is niet limitatief!</p>
20.6	<p>Het eerste lid van artikel 1b van de Woningwet geeft een eis om te voldoen aan het Bouwbesluit 2003, bovenop de eis dat het bouwen niet in strijd mag zijn met de bouwvergunning. Op onderdelen die wel expliciet in de bouwvergunning zijn vastgelegd heeft het eerste lid van artikel 1b (verwijzing naar het Bouwbesluit) geen betekenis en heeft datgene wat in de vergunning is vastgelegd voorrang. Een bouwvergunning geeft dus het recht om gewoon te bouwen conform die bouwvergunning. Ook als er onverhoopt een fout is gemaakt in de aanvraag, die er door de gemeente bij de toetsing niet is uitgehaald. In zo'n situatie geeft de bouwvergunning het recht om (straffeloos) te bouwen in strijd met de nieuwbouweisen uit het Bouwbesluit 2003.</p> <p>Deze vrijwarende werking van een bouwvergunning wordt wel begrensd door de in het Bouwbesluit 2003 opgenomen voorschriften voor bestaande</p>

	<p>bouwwerken.</p> <p>Ingevolge artikel 1b, tweede lid, moeten alle (bestaande) bouwwerken ten minste voldoen aan de op zo'n bouwwerk toepasselijke voorschriften (bestaande bouw) uit het Bouwbesluit 2003. Daaruit volgt dat ook tijdens het bouwen altijd tenminste voldaan moet worden aan deze eisen voor bestaande bouw. Ook in de gevallen waarin het bouwplan waarvoor bouwvergunning is verleend hiermee in strijd zou zijn, mag er niet een gebouw worden gebouwd dat in strijd is met de voorschriften voor bestaande bouw. Deze voorschriften voor bestaande bouw vormen in Nederland de absolute ondergrens. De eigenaar van een bouwwerk draagt zelf de verantwoordelijkheid dat zijn bouwwerk tenminste aan deze minimumeisen voldoet.</p> <p><i>Artikel 13 van de Woningwet geeft de mogelijkheid aan B&W om gemotiveerd een hoger niveau te eisen dan het niveau bestaande bouw. Dit artikel luidt : 'Burgemeester en wethouders kunnen, indien dit naar hun oordeel noodzakelijk is, degene die als eigenaar van een gebouw, bouwwerk, niet zijnde een gebouw, of standplaats, dan wel uit anderen hoofde bevoegd is tot het daaraan treffen van voorzieningen, verplichten tot het binnen een door hen te bepalen termijn treffen van zodanige voorzieningen, dat de staat van dat gebouw, dat bouwwerk of die standplaats nadien komt te liggen op een niveau dat hoger is dan het niveau dat overeenkomt met de voorschriften, bedoeld in artikel 1b, tweede lid, onderdeel a, b, respectievelijk c, (=bestaande bouw) zonder dat deze hoger komt te liggen dan het niveau dat overeenkomt met de voorschriften, bedoeld in artikel 1b, eerste lid, onderdeel a, b, respectievelijk c (= nieuwbouw).</i></p> <p>Veel gemeenten hebben van deze mogelijkheid gebruik gemaakt en hebben dit niveau vastgelegd in gebruiksvergunningen of nadere voorwaarden. In de basis zal een bouwwerk daarom aan de gebruiksvergunning of gebruiksmelding moeten voldoen. Is er geen gebruiksvergunning afgegeven of gebruiksmelding gedaan dan kan er geen keurmerk worden verleend.</p> <p>Overigens mag het niveau van een bouwwerk door natuurlijke veroudering "zakken" tot het niveau bestaande bouw.</p>
--	--

21. Documenten / rapportages

Nr.	
21.1	De historie van de brandbeveiligingsvoorzieningen, de werkzaamheden en het onderhoud bij of krachtens enig voorschrift uit het Gebruiksbesluit worden in een logboek vermeld. Het logboek ligt in het bouwwerk ter inzage en wordt onmiddellijk aan de met toezicht belaste personen getoond.
21.2	Alle voorzieningen in doorvoeren door een wand waarvoor een rookwerendheidseis en/of brandwerendheidseis geldt, worden ten minste eenmaal per maand gecontroleerd op een goede werking en zo nodig gerepareerd. Voorbeelden van de bedoelde voorzieningen zijn brandkleppen en brandmanchetten. Deze voorzieningen kunnen getroffen zijn in luchtbehandelingskanalen, maar ook kabelgoten, transportsystemen en buizenpost zijn voorbeelden van doorvoeren die door wanden kunnen lopen waarvoor een rookwerendheidseis en/of brandwerendheidseis geldt. De resultaten van de controles dienen opgenomen te worden in het logboek.
21.3	Een brandmeldinstallatie met doormelding voorzien moet zijn voorzien van een geldig certificaat als bedoeld in de Regeling brandmeldinstallaties 2002 van het Centraal College van Deskundigen van het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid. Het gaat om het door dit college vastgestelde certificatieschema betreffende het ontwerp, de installatie, het beheer en het onderhoud van brandmeldinstallaties. Er is voor gekozen een brandmeldinstallatie met doormelding naar de brandweer van een dergelijk certificaat te laten voorzien omdat een dergelijk gecertificeerde brandmeldinstallatie extra waarborgen biedt tegen valse meldingen. Onder het begrip geldig wordt verstaan dat de looptijd van het certificaat nog niet

	<p>verstrekken is.</p> <p>Via een brandmeldinstallatiecertificaat maakt het branddetectiebedrijf duidelijk dat de betreffende brandmeldinstallatie voldoet aan de geldende norm(en) NEN2535 en NEN2654-1. Het certificaat wordt door het branddetectiebedrijf afgegeven onder toezicht van een certificatie-instelling. De eerste keer gaat dit via een rapport van oplevering en de volgende jaren jaarlijks via een rapport van onderhoud.</p> <p>Branddetectiebedrijven moeten volgens het “Besluit Brandveilig Gebruik Bouwwerken” brandmeldinstallaties leveren conform NEN2535. Aan de basis van een brandmeldinstallatie staat een door burgemeester en wethouders (B&W) goedgekeurd programma van eisen (PVE). In het besluit is aangegeven, wat de minimale bewakingsomvang moet zijn op basis van de toepassing van het bouwwerk. De Nederlandse samenleving gaat er hierbij vanuit dat opstellers van programma’s van eisen en branddetectiebedrijven zich houden aan de regels in dit besluit. Het regelt namelijk het minimale (brand)veiligheidsniveau voor de gebruikers van het gebouw. Het is dus ondenkbaar dat van dit niveau naar onderen wordt afgeweken, naar boven is natuurlijk altijd toegestaan. Ook mag er door de gebruiker worden aangetoond dat een alternatieve oplossing of zelfs het achterwege laten van een installatie een zelfde mate van veiligheid biedt.</p> <p>Het verdient de aandacht dat de goedkeuring van het PVE door B&W niet de verantwoordelijkheid overneemt van de gebruiker/eigenaar om te voldoen aan minimale wettelijke eisen. Deze blijft hiervoor altijd zelf verantwoordelijk volgens de regels in het besluit en de woningwet. Van de deskundige leverancier “het branddetectiebedrijf” mag verwacht worden dat deze levert conform de norm en de geldende wetgeving.</p> <p>Brandmeldinstallaties die niet voldoen aan de in wet gestelde bewakingsomvang of eisen inzake de wijze van aanleg kunnen natuurlijk niet gecertificeerd worden. Verder is ook in bijlage 1 van het besluit aangegeven wanneer melding doorgestuurd moeten worden aan Regionale Alarm Centrale (RAC) van de Brandweer. In die gevallen dat het niet nodig is om aan een RAC door te melden volgens het besluit, moeten melding volgens paragraaf 7.13 van de norm NEN2535 altijd doorgemeld worden naar een 24 h bezet ontvangststation voor brandmeldingen, van waaruit op ieder moment de nodige brandbestrijdings- en beveiligingsmaatregelen in gang kunnen worden gezet en naar een 24 h bezet ontvangststation voor storingsmeldingen (intern of extern), van waaruit op ieder moment de nodige corrigerende maatregelen in gang kunnen worden gezet. Zie verder de toelichting in de bijlage van het gebruiksbesluit.</p>
21.4	<p>Het opleveringsrapport kan dienen als bewijs van gelijkwaardigheid voor het vereiste uit checkpunt 21.4. Ook kan er bij oudere, niet-gecertificeerde, installaties worden volstaan met een aantoonbare onderhoudshistorie waarbij de installatie mede is gekeurd op basis van het door de brandweer goedgekeurde blokschema. (i.v.m. verplicht aanwezige sturingen) Installaties die nog niet zijn gecertificeerd maar dit volgens het Gebruiksbesluit wel dienen te zijn dienen alsnog via een door B&W geaccordeerd overgangsbeleid te worden gecertificeerd. (bv. binnen een periode van maximaal 3 jaar. Indien de brandmeldinstallatie niet is voorzien van een geldig brandmeldinstallatiecertificaat moet deze nog steeds voldoen aan de eisen uit de NEN2535. Een opleveringsrapport op basis van NEN2535 is hier voor nodig op basis van een valide programma van eisen, zie vraag 21.4. Indien dit niet voorhanden is kan op basis van de norm voor de onderhoudseisen in NEN2654-1 een zelfde traject bewandeld worden. Een branddetectiebedrijf is de organisatie volgens de norm die dit onderhoud jaarlijks moet uitvoeren. Deze moet hier jaarlijks over rapporteren op basis van een onderhoudsovereenkomst. Deze overeenkomst is van wezenlijk belang omdat bij storingen een branddetectiebedrijf binnen vastgestelde termijnen deze storingen moet verhelpen, vooral voor de noodvoeding zie paragraaf 6.4.1 van NEN2535. Hiervoor dient de vastgestelde publicatie van het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (CCV) aangehouden te worden. Deze beschrijft hoe je als gebruiker van een gebouw met daarin een ongecertificeerde brandmeldinstallatie volgens een aantal logische stappen een certificaat voor de brandmeldinstallatie kunt regelen. Voor certificatie-instellingen, branddetectiebedrijven en inspectie-instellingen wordt vervolgens aangegeven welke voorwaarden er gelden voor het certificeren van bestaande brandmeldinstallaties (BMI's).</p>

21.5	Het beheer en onderhoud van de brandmeldinstallatie dient conform NEN2654-1 te worden uitgevoerd. De eigenaar / gebruiker van het gebouw moet hiervoor een beheerder aanstellen die deze beheerstaken op zich neemt en periodieke functionele controles verricht aan de brandmeldinstallaties en de resultaten hiervan vastlegt in het logboek. Ook zal de beheerder van de installatie de installatie tijdelijk verantwoord moeten kunnen uitschakelen indien er in beveiligde ruimte activiteiten worden ondernomen die kunnen leiden tot ongewenste meldingen. De beheerder moet tijdens deze situatie de vervangende organisatorische maatregelen in (laten) vullen om te komen tot een gelijkwaardig veiligheidsniveau. Deze beheerder is tevens verantwoordelijk voor de beheerstaken van de ontruimingsinstallatie en het onderhoud hiervan conform NEN2654-2, zie verder vraag 21.8.
21.6	De ontruimingsalarminstallatie moet voldoen aan de eisen zoals gesteld in de NEN2575. Hier worden eisen gesteld aan de uitvoering, de functionaliteit en de beschikbaarheid. De installatie dient aantoonbaar te voldoen aan de NEN2575, dit kan bijvoorbeeld door een RvO opgesteld door de leverancier of met een inspectierapport van een onafhankelijk inspectieinstelling.
21.7	De ontruimingsalarminstallatie moet te allen tijde voor onmiddellijk gebruik beschikbaar zijn. Het beheer, de controle en het onderhoud van de ontruimingsalarminstallatie wordt geregeld conform NEN 2654-2, uitgave 2004
21.8	Er is bepaald dat, indien er een brandmeldinstallatie is, er ook een ontruimingsplan moet zijn. Een dergelijk ontruimingsplan bevat de afspraken over de bij een ontruiming te nemen maatregelen. Doel is dat de gebruikers van het bouwwerk weten wat zij bij een brandmelding moeten doen, zodat de risico's bij brand zoveel mogelijk worden beperkt. Bij het opstellen van een ontruimingsplan kan gebruikt worden gemaakt van de Nederlandse Technische Afspraken (NTA). In deze serie zijn aanbevelingen gegeven voor het opstellen van ontruimingsplannen (de NTA 8112-serie). De verschillende delen "leidraad voor een ontruimingsplan" worden als volgt genummerd en benoemd: Deel 1: Kantoorgebouwen Deel 2: Onderwijsgebouwen Deel 3: Kinderopvanggebouwen Deel 4: Gebouw met een publieksfunctie Deel 5: Logiesgebouwen Deel 6: Gezondheidszorggebouwen Deel 7: Industriegebouwen Deel 8: Cellen en cellingebouwen Deel 9: Ontruimingshandleiding en ontruimingkaart voor niet-vergunningplichtige bouwwerken. Het ontruimingsplan moet zijn opgesteld op basis van een risico inventarisatie. De maatregelen op basis van deze risico-inventarisatie moeten onderdeel uitmaken van het ontruimingsplan. Het plan en de risico's moeten regelmatig getoetst en geëvalueerd worden. Ontruimingsplannen en -organisaties die aantoonbaar voldoen aan de EMERGOS-richtlijn voor bedrijfsnoodorganisaties voldoen aan de voorwaarden in deze opnamelijst. Zie www.emergos.nl . Bij gebouwen met een vergunning moet aandacht besteedt worden aan afstemming met de hulpdiensten.
21.9	Van de jaarlijkse ontruimingsoefening dient een evaluatieverslag te worden gemaakt. De verbeterpunten dienen te worden verwerkt in het ontruimingsplan.
21.10	Er dient jaarlijks een ontruimingsoefening plaats te vinden. Hoewel het niet zo is gesteld is het wel noodzakelijk dat iedereen die een taak heeft in het ontruimingsplan bij de oefening aanwezig is. Dit kan leiden tot het jaarlijks moeten houden van meer oefeningen om zodoende iedereen geoefend te krijgen / houden.

21.11	In het ontruimingsplan is de organisatie beschreven welke noodzakelijk is om op ieder moment van de dag tijdig een ontruiming in te zetten en uit te voeren. Vooral in de avond- en nachtsituaties is de kans groot dat er onvoldoende geïnstrueerd / geoefend personeel aanwezig is. De gebruiker dient aan te tonen dat de interne organisatie een dergelijk niveau heeft dat te allen tijde kan worden voldaan aan het gestelde in het ontruimingsplan. Dit betekent o.a. dat eventueel ingehuurde vakantiewerkers, uitzendkrachten en dergelijke ook voldoende zijn opgeleid om de toebedeelde taak te kunnen uitvoeren.
21.12	Er is bepaald dat, indien er een brandmeldinstallatie is, er ook een ontruimingsplan moet zijn. Een dergelijk ontruimingsplan bevat de afspraken over de bij een ontruiming te nemen maatregelen. Doel is dat de gebruikers van het bouwwerk weten wat zij bij een brandmelding moeten doen, zodat de risico's bij brand zoveel mogelijk worden beperkt. Bij het opstellen van een ontruimingsplan kan gebruikt worden gemaakt van de Nederlandse Technische Afspraken (NTA). Op basis van de vergunning en of nadere eisen bepaald door het bevoegde gezag na de gebruiksmelding kunnen extra eisen gesteld worden aan de interne en externe communicatie en kunnen aanvullende communicatiemiddelen gevraagd worden. De risico-inventarisatie, die moet voorafgaan aan het opstellen van het ontruimingsplan kan er ook toe leiden dat aanvullende communicatiemiddelen worden gevraagd.
21.13	Op basis van de vergunning en of nadere eisen bepaald door het bevoegde gezag na de gebruiksmelding kunnen extra middelen gevraagd worden. Het gaat hierbij dan om de dimensionering van vluchtwegen, maar ook om middelen die nodig zijn om minder validen in staat te stellen om via vluchtwegen c.q. vluchtrappenhuizen te kunnen ontvluchten. De risico-inventarisatie (ARBO), die moet voorafgaan aan het opstellen van het ontruimingsplan kan er ook toe leiden dat aanvullende middelen worden gevraagd. Voorbeelden hiervan stoelen of draagbaren die zelf trappen kunnen lopen.
21.14	Tijdens de ontruiming van een gebouw speelt de centrale post in een gebouw vaak een belangrijk onderdeel in de organisatie en de communicatie. Deze post kan bijvoorbeeld een receptie zijn en moet bemand zijn met personeel dat goed geïnstrueerd is aangaande de organisatie van de ontruiming. Ook overige posities die van belang zijn voor de goede ontruiming van mensen in het gebouw moeten ingevuld zijn door goed geïnstrueerd personeel.
21.15	Vooral bij bedrijfsverzamelgebouwen (bv. Kantoren, winkelcentra) is het belangrijk dat alle gebruikers op de hoogte zijn van een ontruiming van een (deel) van het bouwwerk. Onderling gemaakte afspraken moeten worden vastgelegd in een ontruimingsplan voor het gehele bouwwerk of in ontruimingsplannen welke onderling met elkaar zijn afgestemd. Het is tevens van belang dat er gezamenlijk wordt geoefend. Voor een snelle en adequate ontruiming is het van belang dat alle gebruikers van een bouwwerk tijdig worden geïnformeerd. Dit betekent dat ontruimingsplannen onderling op elkaar dienen te worden afgestemd. Deze situatie doet zich bijvoorbeeld voor bij bedrijfsverzamelgebouwen, winkelcentra en kantoorgebouwen. Een gezamenlijke oefening is gewenst zijn om te controleren of de plannen op elkaar afgestemd zijn. Het gaat hierom panden met een gezamenlijke entree en/of vluchtwegen. De verplichting van een gezamenlijke oefening moet voortkomen uit de bouw- c.q. gebruiksvergunning of nadere voorwaarden bij een gebruiksmelding. Een duidelijke punt van aandacht is hierbij een gefaseerde ontruiming.
21.16	In het ontruimingsplan is vastgelegd welke gegevens voor de brandweer noodzakelijk zijn om een snelle inzet te kunnen plegen. Hierbij kan worden gedacht aan (moeder)sleutels, key-cards en tekeningen.
21.17	Ten minste eenmaal per jaar dient op een adequate wijze de noodverlichtingsinstallatie worden gecontroleerd en onderhouden. Dit betekent dat zonodig ook reparaties moeten worden uitgevoerd, maar beter nog dat defecten worden voorkomen. Zo is het van belang dat aanwezige lampjes tijdig worden vervangen. Doel van het voorschrift is dat de goede werking van de noodverlichtingsinstallatie te allen tijde gewaarborgd is. Er wordt geacht te zijn voldaan aan de eis wanneer de inspectie en het onderhoud is verricht volgens de publicatie 79 'Inspectie en onderhoud van noodverlichtingsinstallaties' van ISSO/NFVN/Uneto-VNI, juni 2004. De resultaten van de inspectie en onderhoud dienen opgenomen te worden in het logboek. De publicatie is verkrijgbaar bij Instituut voor Studie en Stimulering van onderzoek op het gebied van gebouwinstallaties (ISSO), Postbus

	1819, 3000 BV ROTTERDAM, telefoon (010) 206 59 69, www.isso.nl .
21.18	Dit voorschrift heeft betrekking op de beschikbaarheid van gegevens en bescheiden over de staat van de brandbeveiligingsvoorzieningen van het bouwwerk alsmede over het ter inzage geven van gegevens en bescheiden aan degenen die met het toezicht op de naleving van de voorschriften van dit besluit zijn belast. Doel van die voorschriften is om effectieve en efficiënte uitoefening van dat toezicht in het concrete geval mogelijk te maken. De historie van de brandbeveiligingsvoorzieningen, de werkzaamheden en het onderhoud aan de noodverlichtingsinstallatie moeten in een logboek worden vermeld. Het logboek ligt in het bouwwerk ter inzage en wordt onmiddellijk aan de met toezicht belaste personen getoond.
21.19	De pompinstallatie, brandpomp of hydrofoor, van een bij of krachtens enig wettelijk voorschrift aanwezige brandslanghaspel moet ten minste eenmaal per maand worden gecontroleerd op een goede werking en zo nodig worden gerepareerd. Ten minste eenmaal per jaar moet door een ter zake kundige het nodige onderhoud worden verricht en een controle worden gehouden op de reinheid en goede werking van de brandslanghaspel en de daarbij behorende pompinstallaties conform NEN-EN 671-3, uitgave 2000. De brandslanghaspel eenmaal per jaar moet worden gecontroleerd en onderhouden. Dit betekent dat zonodig ook reparaties moeten worden uitgevoerd, maar beter nog dat defecten worden voorkomen. Zo is het van belang dat de slang tijdig wordt vervangen. Doel van het voorschrift is dat de goede werking van de brandslanghaspel te allen tijde gewaarborgd is. Een draagbaar of verrijdbaar blustoestel wordt ten minste <u>eenmaal per twee jaar</u> op een adequate wijze gecontroleerd en onderhouden. Die controle en dat onderhoud moet geschieden in overeenstemming met NEN 2559: 2001, inclusief wijzigingsblad A1: 2004. Doel van dit voorschrift is de goede werking van het blustoestel te waarborgen. Het staat de gebruiker van het bouwwerk uiteraard vrij de blustoestellen vaker te laten inspecteren/controleren.
21.20	Het Bouwbesluit 2003 schrijft in bepaalde gevallen (afdeling 2.21) een blusleiding voor. Ook in het kader van gelijkwaardigheid en het bouwen van hoge of ondergrondse gebouwen kan een blusleiding noodzakelijk zijn. In bepaalde gevallen, met name bij gebouwen met een vloer van een verblijfsgebied boven de 70 meter, is de opvoerhoogte van de pomp van een brandweervagen onvoldoende, zodat het niet mogelijk is de blusleiding te laten functioneren zonder pompinstallatie. In dergelijke gevallen kan op grond van afdeling 2.23 van het Bouwbesluit 2003 een pompinstallatie zijn voorgeschreven. In al deze gevallen is sprake van bij of krachtens de wet voorgeschreven blusleidingen en pompinstallaties, waaraan in dit artikel eisen aan controle en onderhoud worden gesteld. Een voorgeschreven blusleiding moet ten minste eenmaal per jaar worden gecontroleerd en onderhouden op adequate wijze. De bij een blusleiding behorende pompinstallatie moet ten minste een maal per jaar op adequate wijze worden onderhouden. Een dergelijke pompinstallatie moet ten minste één maal per maand moet worden gecontroleerd. Deze controle is bedoeld om na te gaan of de pompinstallatie nog functioneert en kan derhalve relatief eenvoudig zijn. Bij oplevering en eenmaal in de vijf jaar moet getest worden volgens NEN 1594 2006.
21.21	De rechthebbende op een bouwwerk, ten behoeve waarvan een bluswaterwinplaats aanwezig is, is verplicht deze zodanig te onderhouden, dat daaruit te allen tijde over voldoende bluswater kan worden beschikt.
21.22	Artikel 2.3.9 van het Gebruiksbesluit stelt eisen aan het gebruik, het onderhoud en de controle van de overdrukinstallatie . Als waarborg dat daaraan is voldaan moet op ieder moment een geldig door burgemeester en wethouders aanvaard document kunnen worden overgelegd. Met de aanvaarding van een dergelijk document verklaren burgemeester en wethouders als het ware dat zij voldoende vertrouwen hebben dat een rookbeheersingsinstallatie die voorzien is van een dergelijk document voldoet aan de gestelde eisen. Met het begrip "geldig" wordt in dit artikel bedoeld dat het document niet is verlopen.

21.23	Het opleveringsrapport kan dienen als bewijs van gelijkwaardigheid indien er geen certificatieregeling voorhanden is. De leverancier dient dan een verklaring af te geven waarin wordt verklaard dat de installatie aan de geldende voorschriften voldoet
21.24	De bij of krachtens enig wettelijk voorschrift vereiste overdrukinstallatie wordt ten minste eenmaal per jaar door een ter zake kundige gecontroleerd op de goede werking en het nodige onderhoud wordt verricht. Artikel 2.3.9 van het Gebruiksbesluit stelt eisen aan het gebruik, het onderhoud en de controle van de rookbeheersingsinstallatie. Als waarborg dat daaraan is voldaan moet op ieder moment een geldig door burgemeester en wethouders aanvaard document kunnen worden overgelegd. Met de aanvaarding van een dergelijk document verklaren burgemeester en wethouders als het ware dat zij voldoende vertrouwen hebben dat een rookbeheersingsinstallatie die voorzien is van een dergelijk document voldoet aan de gestelde eisen. Met het begrip "geldig" wordt in dit artikel bedoeld dat het document niet is verlopen. Het onderhoud dient te worden uitgevoerd conform de NEN2654-3
21.25	De bij of krachtens enig wettelijk voorschrift vereiste luchtbehandelinginstallatie wordt ten minste eenmaal per jaar door een ter zake kundige gecontroleerd op de goede werking en het nodige onderhoud wordt verricht. Artikel 2.3.9 van het Gebruiksbesluit stelt eisen aan het gebruik, het onderhoud en de controle van de rookbeheersingsinstallatie. Als waarborg dat daaraan is voldaan moet op ieder moment een geldig door burgemeester en wethouders aanvaard document kunnen worden overgelegd. Met de aanvaarding van een dergelijk document verklaren burgemeester en wethouders als het ware dat zij voldoende vertrouwen hebben dat een rookbeheersingsinstallatie die voorzien is van een dergelijk document voldoet aan de gestelde eisen. Met het begrip "geldig" wordt in dit artikel bedoeld dat het document niet is verlopen.
21.26	De in een bouwwerk aanwezige roltrap dient 3 maandelijks / jaarlijks te worden gecontroleerd / onderhouden op zijn juiste werking. Registratie hiervan dient te zijn terug te vinden in het logboek.
21.27	Indien een brandblusinstallatie wordt geëist en er wordt verwezen naar een certificatieregeling dient van de betreffende installatie een certificaat te worden overgelegd. De goede werking van een automatische brandblusinstallatie moet te allen tijde gewaarborgd zijn. Een automatische brandblusinstallatie (bijvoorbeeld een sprinklerinstallatie) heeft tot doel een beginnende brand te blussen of een brand onder controle te houden, zodat de omvang van de brand beperkt wordt. Het Bouwbesluit 2003 schrijft een dergelijke installatie niet voor. Wel kan de automatische brandblusinstallatie een rol spelen bij een beroep op gelijkwaardigheid als bedoeld in artikel 1.4 van dit besluit of artikel 1.5 van het Bouwbesluit 2003 (bijvoorbeeld als alternatief voor bouwkundige brandwerende voorzieningen). Ook is het mogelijk een automatische brandblusinstallatie te installeren als onderdeel van de invulling van de functionele brandveiligheidseisen van de afdelingen 2.22 (grote brandcompartimenten) en 2.23 (hoge en ondergrondse gebouwen) van het Bouwbesluit 2003. Verder worden soms automatische brandblusinstallaties geplaatst op grond van de Wet milieubeheer. Voor dergelijke bij of krachtens de Woningwet voorgeschreven automatische brandblusinstallaties geldt dat een geldig door burgemeester en wethouders aanvaard document moet worden overgelegd. Met de aanvaarding van een dergelijk document verklaren burgemeester en wethouders als het ware dat een brandblusinstallatie die voorzien is van een dergelijk document adequaat functioneert, wordt onderhouden en gecontroleerd. Dit document moet desgevraagd te allen tijde kunnen worden overgelegd aan de gemeente. Met het begrip "geldig" wordt bedoeld dat het document niet verlopen mag zijn.
21.28	Het opleveringsrapport kan dienen als bewijs van gelijkwaardigheid indien er geen certificatieregeling voorhanden is. De leverancier dient dan een verklaring af te geven waarin wordt verklaard dat de installatie aan de geldende voorschriften voldoet
21.29	De toegepaste brandblusinstallatie dient op de voorgeschreven wijze te worden onderhouden. Een kopie van het onderhoudsrapport en alle werkzaamheden aan de brandblusinstallatie moeten terug te vinden zijn in het logboek

21.30	<p>Artikel 2.3.9 van het Gebruiksbesluit stelt eisen aan het gebruik, het onderhoud en de controle van de rookwarmteafvoerinstallatie. Als waarborg dat daaraan is voldaan moet op ieder moment een geldig door burgemeester en wethouders aanvaard document kunnen worden overgelegd.</p> <p>Met de aanvaarding van een dergelijk document verklaren burgemeester en wethouders als het ware dat zij voldoende vertrouwen hebben dat een rookbeheersingsinstallatie die voorzien is van een dergelijk document voldoet aan de gestelde eisen. Met het begrip "geldig" wordt in dit artikel bedoeld dat het document niet is verlopen.</p>
21.31	<p>Het opleveringsrapport kan dienen als bewijs van gelijkwaardigheid indien er geen certificatieregeling voorhanden is. De leverancier dient dan een verklaring af te geven waarin wordt verklaard dat de installatie aan de geldende voorschriften voldoet</p>
21.32	<p>De bij of krachtens enig wettelijk voorschrift vereiste rookwarmteafvoerinstallatie wordt ten minste eenmaal per jaar door een ter zake kundige gecontroleerd op de goede werking en het nodige onderhoud wordt verricht.</p> <p>Artikel 2.3.9 van het Gebruiksbesluit stelt eisen aan het gebruik, het onderhoud en de controle van de rookbeheersingsinstallatie. Als waarborg dat daaraan is voldaan moet op ieder moment een geldig door burgemeester en wethouders aanvaard document kunnen worden overgelegd. Met de aanvaarding van een dergelijk document verklaren burgemeester en wethouders als het ware dat zij voldoende vertrouwen hebben dat een rookbeheersingsinstallatie die voorzien is van een dergelijk document voldoet aan de gestelde eisen. Met het begrip "geldig" wordt in dit artikel bedoeld dat het document niet is verlopen.</p> <p>Het onderhoud dient te worden uitgevoerd conform de NEN2654-3</p>
21.33	<p>Op grond van afdeling 2.20 van het Bouwbesluit 2003 moet een bouwwerk zodanig zijn, dat personen kunnen worden gered en brand kan worden bestreden. In sommige gevallen (bijvoorbeeld hoogbouw) kan dat meebrengen dat in het bouwwerk een brandweerlift aanwezig moet zijn. Een brandweerlift moet volgens het Bouwbesluit 2003 voldoen aan NEN-EN 81-72 (uitgave 2003, gecorrigeerd in de Regeling Bouwbesluit 2003). Met de aanwezigheid van een dergelijk lift wordt de brandweer in staat gesteld om in geval van brand langs veilige weg hoger gelegen verdiepingen te bereiken, zodat zij het bouwwerk kan doorzoeken op achtergebleven personen en een beginnende brand kan bestrijden met materieel dat met de lift is aangevoerd.</p> <p>Als een lift is aangemerkt als brandweerlift, dan moet de brandweer er, omwille van zijn veiligheid, op kunnen vertrouwen dat deze lift volgens de eisen functioneert. Daarom is in dit artikel bepaald dat elke brandweerlift, dus ook een brandweerlift die niet is voorgeschreven, aan een adequate jaarlijkse controle en onderhoudsbeurt wordt onderworpen.</p> <p>Ten minste eenmaal per jaar moet door een ter zake kundige het nodige onderhoud worden verricht en een controle worden gehouden op de reinheid, veiligheid en goede werking van brandweerliften.</p> <p>Wanneer een lift regelmatig wordt getest volgens het Warenwetbesluit Liften wordt niet volledig voldaan aan dit artikel. Bij een vervolgkeuring worden door het Liftinstituut de volgende zaken gecontroleerd:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oproep hoofdstopplaats; - Alle overige oproepen vervallen; - Alleen kooiopdrachten; - Parkeren met geopende deuren; - Fotocellen uitgeschakeld.

	<p>Een lift dient ook getest te worden op de volgende onderdelen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De schachtventilatie; - De plaatsing van de schakelaar voor de liftvoeding in de laagspanningsruimte; - De ligging van de voedingskabel naar de hoofdschakelaar van de lift in de machinekamer. <p>Een vervolkeuring vindt de eerste keer plaats na uiterlijk twaalf maanden en vervolgens iedere keer na uiterlijk achttien maanden.</p> <p>Vanaf februari 2007 vermeld het Liftinstituut in haar rapportages van brandweerliften, indien de lift aan voor de betreffende installatie geldende voorschriften voor brandweerliften voldoet, de opmerking BW 31 met de volgende tekst:</p> <p><i>BW 31 De lift is uitgevoerd met een brandweerschakeling volgens de specifieke voorschriften vastgelegd in hoofdstuk XIII van de norm NEN 1081 en in bijlage Z.4 van de norm NEN-EN81-72. Deze lift voldoet aan voornoemd hoofdstuk dan wel voornoemde bijlage.</i></p> <p>De resultaten van de test dienen opgenomen te worden in het logboek. Indien nodig, dienen onmiddellijk herstelwerkzaamheden uitgevoerd te worden. Het onderhoud van liften wordt geregeld in NEN-EN 13015, uitgave 2001 'Onderhoud van liften en roltrappen - Regels voor onderhoudsinstructies'.</p> <p>Wordt niet (meer) voldaan aan de voorschriften dan kan en mag de lift niet worden aangemerkt als brandweerlift om onbedoeld gebruik bij brand te voorkomen.</p>
21.34	<p>Er bestaan diverse rookbeheersingssystemen. Voorbeelden zijn: rook- en warmte afvoerinstallaties, overdrukinstallaties en stuwkracht ventilatie. Van het gebruik, het onderhoud en de controle van rookbeheersingssystemen moet te allen tijde een certificaat kunnen worden overlegd. De rookbeheersingssystemen moeten voldoen aan het gestelde in de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van de Nederlandse Vereniging voor Brandweezorg en Rampenbestrijding (NVBR) 2^e druk, Postbus 7010, 6801 HA Arnhem, telefoon (026) 355 24 55, www.nvbr.nl.</p> <p>Voor parkeergarages met compartimenten groter dan 1000m² wordt regelmatig gebruik gemaakt van dergelijke installaties.</p> <p>Deze dienen indien geeist te worden voorzien van een certificaat.</p>
21.35	<p>Het opleveringsrapport kan dienen als bewijs van gelijkwaardigheid indien er geen certificatieregeling voorhanden is. De leverancier dient dan een verklaring af te geven waarin wordt verklaard dat de installatie aan de geldende voorschriften voldoet</p>
21.36	<p>De bij of krachtens enig wettelijk voorschrift vereiste rookwarmteafvoerinstallatie wordt ten minste eenmaal per jaar door een ter zake kundige gecontroleerd op de goede werking en het nodige onderhoud wordt verricht.</p> <p>Artikel 2.3.9 van het Gebruiksbesluit stelt eisen aan het gebruik, het onderhoud en de controle van de rookbeheersingsinstallatie. Als waarborg dat daaraan is voldaan moet op ieder moment een geldig door burgemeester en wethouders aanvaard document kunnen worden overgelegd. Met de aanvaarding van een dergelijk document verklaren burgemeester en wethouders als het ware dat zij voldoende vertrouwen hebben dat een rookbeheersingsinstallatie die voorzien is van een dergelijk document voldoet aan de gestelde eisen. Met het begrip "geldig" wordt in dit artikel bedoeld dat het document niet is verlopen.</p> <p>Het onderhoud dient te worden uitgevoerd conform de NEN2654-3</p>